

ЗАТВЕРДЖЕНО  
постановою Кабінету Міністрів України  
від 4 червня 2024 р. № 644

ПОРЯДОК

надання коштів для облаштування  
індустріальних (промислових) парків та/або забезпечення  
будівництва об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури,  
необхідних для створення та функціонування індустріальних  
(промислових) парків, а також здійснення компенсації витрат на  
підключення та приєднання до інженерно-транспортних мереж

1. Цей Порядок визначає механізм надання коштів для облаштування індустріальних (промислових) парків (далі — індустріальні парки) та/або забезпечення будівництва об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, необхідних для створення та функціонування індустріальних (промислових) парків, а також здійснення компенсації витрат на підключення та приєднання до інженерно-транспортних мереж, в тому числі на деокупованих територіях, за рахунок коштів державного бюджету (далі — державне стимулювання).

Державне стимулювання надається керуючим компаніям, ініціаторам створення — суб'єктам господарювання за такими видами:

надання коштів на безповоротній основі для облаштування індустріальних парків та/або забезпечення будівництва об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури (автомобільних шляхів, ліній зв'язку, засобів тепло-, газо-, водо- та електропостачання, інженерних комунікацій тощо), необхідних для створення та функціонування індустріальних парків (далі — кошти на безповоротній основі);

надання компенсації витрат на підключення та приєднання до інженерно-транспортних мереж (далі — компенсація витрат).

2. Терміни, що вживаються у цьому Порядку, мають таке значення:

деокуповані території — населені пункти та територіальні громади України, щодо яких у переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих Російською Федерацією, затвердженому Мінреінтеграції, зазначено дату завершення тимчасової окупації;

договір державного стимулювання — договір про надання бюджетних коштів на державне стимулювання, який укладається між Мінекономіки та заявником шляхом розміщення на офіційному веб-сайті Мінекономіки публічної частини зазначеного договору та приєднання заявником до його умов шляхом подання до Мінекономіки підписаної заявником індивідуальної частини зазначеного договору у формі заяви про приєднання до такого договору;

договір підряду — договір, укладений з підрядником (генеральним підрядником), про виконання робіт з реалізації проекту облаштування відповідно до поданої заявником проектної документації, у якому визначається загальна вартість проекту облаштування та строк реалізації, який не перевищує два роки;

договір про взаємодію — договір, який укладається між Мінекономіки та уповноваженим банком, умовами якого врегульовуються питання взаємодії між ними з метою забезпечення реалізації цього Порядку;

договір рахунка умовного зберігання (ескроу) — договір, що укладається між уповноваженим банком та заявником, щодо якого Мінекономіки прийнято рішення про надання коштів на безповоротній основі, з метою здійснення розрахунків відповідно до вимог цього Порядку та з урахуванням вимог договору. Умови договору рахунка умовного зберігання (ескроу) доводяться заявником до відома бенефіціара (бенефіціарів) за рахунком умовного зберігання (ескроу) (особи (осіб), зазначеної (зазначених) заявником рахунка для перерахування грошових коштів);

заявник — ініціатор створення індустріальних парків — суб'єкт господарювання, керуюча компанія, які подали заяву на отримання державного стимулювання за формою згідно з додатками 1 і 2;

об'єкти інженерно-транспортної інфраструктури — об'єкти інженерних, транспортних споруд і комунікацій (автомобільні шляхи, лінії зв'язку, засоби тепло-, газо-, водо- та електропостачання, інженерні комунікації тощо);

проект облаштування — проектна документація, підготовлена відповідно до Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності”, на роботи і послуги з підготовки земельних ділянок, а також з проектування, будівництва, реконструкції, ремонту та будівництва об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, необхідної для створення та функціонування індустріального парку, включеного до Реєстру індустріальних (промислових) парків;

рахунок умовного зберігання (ескроу) — рахунок, відкритий заявнику в уповноваженому банку на підставі договору рахунка умовного зберігання (ескроу), без права використання такого рахунка на інші цілі, крім оплати за виконані роботи та/або надані послуги для реалізації проекту облаштування або перерахування коштів у разі їх повернення до державного бюджету відповідно до цього Порядку та договору;

уповноважений банк — банк, відібраний Мінекономіки з переліку банків, у статутному капіталі яких більше 50 відсотків акцій належить державі, які здійснюють виплату пенсій, грошової допомоги, виплат за загальнообов'язковим державним соціальним страхуванням та заробітної плати працівникам бюджетних установ, відповідно до постанови Кабінету

Міністрів України від 26 вересня 2001 р. № 1231 “Про затвердження Порядку відбору банків, через які здійснюється виплата пенсій, грошової допомоги, виплат за загальнообов’язковим державним соціальним страхуванням та заробітної плати працівникам бюджетних установ” (Офіційний вісник України, 2001 р., № 39, ст. 1762; 2020 р., № 6, ст. 278, № 93, ст. 3004), з урахуванням вимог пункту 2 постанови Кабінету Міністрів України від 13 травня 2022 р. № 588 “Деякі питання здійснення виплат пенсій, грошової допомоги, виплат за загальнообов’язковим державним соціальним страхуванням та заробітної плати працівникам бюджетних установ протягом дії воєнного стану” (Офіційний вісник України, 2022 р., № 41, ст. 2236).

Інші терміни вживаються в цьому Порядку у значенні, наведеному в Бюджетному кодексі України, Податковому кодексі України, Цивільному кодексі України та Господарському кодексі України, Законі України “Про індустриальні парки” (далі — Закон), Законах України “Про регулювання містобудівної діяльності”, “Про банки і банківську діяльність”, “Про захист економічної конкуренції” та інших актах законодавства.

3. Державне стимулювання може надаватися одному заявнику за кожним видом державного стимулювання на загальну суму, що не перевищує 150 млн. гривень та здійснюється Мінекономіки відповідно до цього Порядку за рахунок коштів, передбачених у законі про Державний бюджет України на відповідний рік за бюджетною програмою “Державне стимулювання створення індустриальних парків”.

Надання державного стимулювання відповідно до цього Порядку одному заявнику здійснюється лише один раз за кожним видом державного стимулювання (для одного індустриального парку), за винятком випадків часткового надання державного стимулювання у разі відсутності необхідного обсягу видатків, передбаченого у державному бюджеті на відповідний бюджетний період.

Державне стимулювання надається в розмірі 50 відсотків кошторисної вартості проекту облаштування та/або витрат на приєднання до інженерно-транспортних мереж (з урахуванням податку на додану вартість), а у разі розташування індустриального парку на деокупованій території — у розмірі 80 відсотків (з урахуванням податку на додану вартість).

4. Державне стимулювання надається заявникам, які на дату подання заяви відповідають таким критеріям:

1) індустриальний парк, для якого планується отримання державного стимулювання, включено до Реєстру індустриальних (промислових) парків;

2) наявний договір про створення та функціонування індустриального парку;

3) подання уповноваженому державному органу звітів про функціонування індустриального парку за останні два звітних періоди у

строки та в порядку, затвердженому Мінекономіки (для новостворених індустріальних парків — протягом звітних періодів, в яких з'явився обов'язок щодо подання відповідних звітів про функціонування індустріального парку);

4) відповідають вимогам статті 7<sup>1</sup> Закону;

5) не мають відкритих проваджень у справі про банкрутство (неплатоспроможність) та/або які не перебувають в стані припинення/ліквідації;

6) відсутні накладені арешти на активи заявника та/або його засновника (засновників) та/або кінцевого бенефіціарного власника (кінцевих бенефіціарних власників);

7) відсутні факти конфіскації активів (заявника та/або його засновника, та/або кінцевого бенефіціарного власника за вироком суду, що набрав законної сили);

8) відсутні відомості про заявника та/або його засновника (засновників), та/або кінцевого бенефіціарного власника (кінцевих бенефіціарних власників) у Єдиному державному реєстрі осіб, які вчинили корупційні або пов'язані з корупцією правопорушення;

9) відсутня заборгованість у заявника з платежів, контроль за справлянням яких покладено на контролюючі органи, станом на 1 число місяця, в якому подається заява.

Кінцевий бенефіціарний власник заявника перевіряється уповноваженим банком відповідно до вимог Закону України “Про запобігання та протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення”.

5. Заявник подає не пізніше 15 серпня року, в якому передбачається отримання державного стимулювання, уповноваженому банку в паперовій або електронній формі:

1) заяву на отримання коштів на безповоротній основі для облаштування індустріального (промислового) парку та/або забезпечення будівництва об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури (автомобільних шляхів, ліній зв'язку, засобів тепло-, газо-, водо- та електропостачання, інженерних комунікацій тощо), необхідних для створення та функціонування індустріального (промислового) парку, за формою згідно з додатком 1 (далі — заява на отримання коштів на безповоротній основі).

До заяви на отримання коштів на безповоротній основі додаються:

копія договору про створення та функціонування індустріального парку;

копія документа, що підтверджує затвердження (схвалення) замовником (ініціатором створення індустріального парку — суб'єктом господарювання, керуючою компанією індустріального парку) проектною документацією на будівництво об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури в установленому законодавством порядку та копія звіту про результати експертизи проектною документацією на будівництво об'єкта, включаючи її кошторисну частину. Якщо проектна документація розроблена на замовлення іншої юридичної особи, додається копія укладеного договору про передачу права на виконання робіт;

копії договору з підрядником (генеральним підрядником), договору про надання інженерно-консультаційних послуг, актів виконаних робіт та платіжних документів, що підтверджують оплату виконаних підрядником (генеральним підрядником) у рамках реалізації проекту облаштування робіт (у разі наявності);

інформація про наявні об'єкти інженерно-транспортної інфраструктури індустріального парку, інші об'єкти, що забезпечують його функціонування;

лист заявника, що підтверджує наявність фінансової спроможності заявника співфінансувати проект облаштування із зазначенням обсягу співфінансування та відсоткового співвідношення до загальної кошторисної вартості проекту облаштування: не менше 50 відсотків, а у разі розташування індустріального парку на декупованих територіях — не менше 20 відсотків;

підтвердні документи щодо фінансової спроможності заявника співфінансувати проект з облаштування у заявленому ним обсязі: довідку/виписку з рахунка (довідки/виписки з рахунків) від банку або інший документ (документи) про підтвердження наявності грошових коштів або відповідних ліквідних активів (гроші та їх еквіваленти, поточні фінансові інвестиції, дебіторська заборгованість) та/або фінансову звітність за останній фінансовий рік або передостанній фінансовий рік (у разі відсутності за останній фінансовий рік) та фінансову звітність на останню звітну дату, на яку вона була складена (у разі провадження господарської діяльності у відповідному періоді), та/або лист-підтвердження від Міжнародної фінансової корпорації, Європейського банку реконструкції та розвитку, Європейського інвестиційного банку, інших міжнародних фінансових організацій, членом яких є Україна, та урядових фінансових організацій, що створені урядом (урядами) іноземної держави (іноземних держав), про підписання між юридичною особою (юридичними особами), що забезпечуватиме (забезпечуватимуть) фінансування проекту облаштування, та відповідною міжнародною фінансовою організацією/урядовою фінансовою організацією кредитного договору для співфінансування проекту облаштування (строк дії таких листів про підтвердження повинен становити не менш як 24 місяці з дати

подання заявки) та/або копії кредитного договору для співфінансування проекту облаштування, та/або документ, що підтверджує виділення органом місцевого самоврядування коштів на проект облаштування, та/або документ, що підтверджує отримання міжнародної допомоги та/або грантів для співфінансування проекту облаштування, та/або інші підтвердні документи;

довідка про відсутність заборгованості з платежів, контроль за справлянням яких покладено на контролюючі органи, яка видана не пізніше десятого робочого дня, що передує даті подання заяви на отримання коштів на безповоротній основі;

структура власності заявника, який є юридичною особою, за формою та змістом, визначеними відповідно до законодавства (крім юридичних осіб, визначених частиною восьмою статті 5<sup>1</sup> Закону України “Про запобігання та протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення”).

Для цілей підтвердження фінансової спроможності заявник має право використовувати підтвердні документи материнської компанії та/або осіб, пов’язаних із заявником відносинами контролю. Якщо заявник використовує підтвердні документи материнської компанії та/або осіб, пов’язаних із заявником відносинами контролю, для підтвердження фінансової спроможності заявника співфінансувати проект облаштування заявник повинен подати також лист-зобов’язання такої материнської компанії та/або особи, пов’язаної із заявником відносинами контролю. Такий лист-зобов’язання підписується уповноваженою особою та повинен підтверджувати готовність материнської компанії та/або особи, пов’язаної із заявником відносинами контролю, профінансувати проект облаштування;

2) заяву на отримання компенсації витрат на підключення та приєднання до інженерно-транспортних мереж за формою згідно з додатком 2 (далі — заява на отримання компенсації витрат).

До заяви на отримання компенсації витрат додаються:

копії технічних умов та проектно-кошторисної документації (у разі, коли розроблення замовником проектно-кошторисної документації передбачено законодавством) на будівництво, в якій зазначені відомості про параметри підключення та приєднання до інженерно-транспортних мереж;

копія договору про приєднання до інженерно-транспортних мереж;

копія документа, який підтверджує факт виконання робіт і отримання заявником послуги з підключення або приєднання до інженерно-транспортних мереж у повному обсязі;

копії платіжних документів на підтвердження оплати виконаних робіт з підключення та приєднання до інженерно-транспортних мереж;

структура власності заявника, який є юридичною особою, за формою та змістом, визначеними відповідно до законодавства (крім юридичних осіб, визначених частиною восьмою статті 5<sup>1</sup> Закону України “Про запобігання та протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення”).

Заява на отримання компенсації витрат подається заявником не пізніше дев'яти місяців з моменту підключення та приєднання до інженерно-транспортних мереж.

6. Якщо заявник є ініціатором створення індустріальних парків — суб'єктом господарювання або керуючою компанією більш як одного індустріального парку, включеного до Реєстру індустріальних (промислових) парків, заява на отримання державного стимулювання разом з необхідними документами подається в установленому порядку окремо щодо кожного з індустріальних парків.

7. У разі наявності невикористаних коштів за бюджетною програмою “Державне стимулювання створення індустріальних парків” Мінекономіки може продовжити строк подання заяв на отримання державного стимулювання, про що повідомляє уповноваженому банку в одноденний строк.

8. Уповноважений банк за допомогою засобів програмного забезпечення та інформаційних джерел, які використовуються ним у своїй діяльності, перелік яких визначено договором про взаємодію, проводить перевірку відповідності заявника критеріям, зазначеним у підпунктах 1—9 пункту 4 цього Порядку, комплектності (наявності) наданих документів згідно з пунктом 5 цього Порядку, ділової репутації заявника. Розгляд заяв та проведення перевірок уповноваженим банком здійснюються в порядку черговості.

9. Уповноваженим банком за результатами проведеної перевірки складається звіт у двох примірниках, який підписується уповноваженим представником банку.

Заява з додатками та звітом про результати перевірки (далі — документи) передаються до Мінекономіки у строк не більше 10 робочих днів з дати отримання заяви з додатками уповноваженим банком у порядку, передбаченому договором про взаємодію.

10. Мінекономіки здійснює розгляд документів у строк не більше 15 календарних днів з дати їх отримання від уповноваженого банку.

У разі необхідності отримання додаткової інформації Мінекономіки може звертатися до заявника або органів державної влади та органів

місцевого самоврядування у строк не більше п'яти робочих днів з дати отримання документів. Запитувана інформація надається у строк не більше трьох робочих днів.

У разі коли під час розгляду документів Мінекономіки виявлено невідповідність вимогам, встановленим цим Порядком та Законом (далі — виявлені недоліки), Мінекономіки приймає рішення про залишення заяви без руху.

У разі прийняття рішення про залишення заяви без руху Мінекономіки протягом трьох робочих днів з дня виявлення недоліків надсилає заявнику письмове повідомлення, при цьому встановлює строк, достатній для усунення заявником виявлених недоліків.

За клопотанням заявника Мінекономіки може продовжити строк усунення виявлених недоліків.

Після усунення виявлених недоліків у строк, встановлений Мінекономіки, розгляд заяви поновлюється з дати подання всіх документів, щодо яких усунуто виявлені недоліки.

Надані Мінекономіки документи розглядаються у порядку черговості.

За результатами розгляду документів Мінекономіки приймає у межах затверджених бюджетних асигнувань на відповідний бюджетний період з урахуванням відповідних фактичних надходжень одне з таких рішень:

- про надання (часткове надання) коштів на безповоротній основі;
- про надання (часткове надання) компенсації витрат;
- про відмову у наданні державного стимулювання.

Про прийняте рішення Мінекономіки повідомляє уповноваженому банку в порядку, передбаченому договором про взаємодію, та заявнику протягом трьох робочих днів з дати прийняття рішення.

11. Розгляд документів закінчується після повідомлення заявнику та уповноваженому банку про прийняте Мінекономіки рішення. Загальний строк розгляду документів згідно з пунктом 10 цього Порядку не може перевищувати 30 календарних днів.

12. У разі відсутності обсягу коштів, необхідних для надання державного стимулювання у межах затверджених бюджетних асигнувань на відповідний бюджетний період за бюджетною програмою “Державне стимулювання створення індустріальних парків”, Мінекономіки письмово інформує про це заявника.

Заявник в одноденний строк з моменту отримання повідомлення від Мінекономіки повинен надати згоду на часткове отримання коштів на безповоротній основі та/або компенсацію витрат.

Прийняття рішення про часткове надання коштів на безповоротній основі та/або компенсації витрат приймається Мінекономіки за умови

надання заявником згоди на часткове отримання державного стимулювання.

У разі прийняття рішення про часткове надання коштів на безповоротній основі частка заявника, визначена пунктом 3 цього Порядку, пропорційно збільшується під час оплати за виконані роботи та/або надані послуги відповідно до кошторисної вартості проекту облаштування.

У разі часткового надання державного стимулювання заявник має право на повторне подання заяви на отримання коштів відповідно до цього Порядку в наступних бюджетних періодах у розмірі, що становить різницю між сумою, визначеною у пункті 3 цього Порядку, і фактично наданим розміром державного стимулювання.

13. Рішення про відмову у наданні державного стимулювання приймається Мінекономіки у разі:

відсутності бюджетних асигнувань, затверджених на відповідний бюджетний період за бюджетною програмою “Державне стимулювання створення індустріальних парків”;

невідповідності заявника критеріям, передбаченим пунктом 4 цього Порядку;

виявлення недостовірності інформації у поданих документах;

неусунення заявником виявлених недоліків у строк, встановлений Мінекономіки;

встановлення факту попереднього отримання заявником державного стимулювання у повному обсязі, передбаченому цим Порядком щодо державного стимулювання того ж індустріального парку.

Рішення про відмову в наданні державного стимулювання заявнику не обмежує його в поданні заяв на отримання коштів в наступний період.

14. Протягом 35 календарних днів з дня прийняття рішення Мінекономіки про надання (часткове надання) коштів на безповоротній основі заявник укладає договір підряду з реалізації проекту облаштування та договір про надання інженерно-консультаційних послуг, які укладаються відповідно до законодавства (у разі, коли такі договори не було укладено раніше).

Договором про надання інженерно-консультаційних послуг визначаються умови оплати послуг інженера-консультанта за рахунок власних коштів заявника.

За письмовим зверненням заявника строк, визначений абзацом першим цього пункту, може бути продовжено до 45 календарних днів.

Заявник не пізніше ніж за п'ять робочих днів до закінчення строку, визначеного в абзацах першому та третьому цього пункту, звертається із

відповідною заявою до уповноваженого банку щодо відкриття рахунка умовного зберігання (ескроу).

До заяви додається копія договору підряду з реалізації проекту облаштування та копія договору про надання інженерно-консультаційних послуг, укладених відповідно до законодавства (у разі, коли копії таких документів не було додано до заяви на отримання коштів на безповоротній основі).

Інженер-консультант не може бути власником, засновником або пов'язаною особою із заявником та підрядником.

Уповноважений банк відкриває рахунок умовного зберігання (ескроу) протягом п'яти робочих днів з дня звернення заявника шляхом укладення договору рахунка умовного зберігання (ескроу).

15. Заявник протягом 10 робочих днів з дня прийняття рішення про надання (часткове надання) компенсації витрат, а у разі надання (часткового надання) коштів на безповоротній основі — протягом 10 робочих днів з дня відкриття рахунка умовного зберігання (ескроу) подає у письмовій або електронній формі до Мінекономіки заяву про приєднання до договору державного стимулювання за формою, встановленою Мінекономіки, та зобов'язується:

реалізувати проект облаштування не пізніше ніж через два роки з моменту укладення договору державного стимулювання (у разі отримання коштів на безповоротній основі);

ввести в експлуатацію будівлі та/або споруди виробничого призначення загальною площею не менше 5000 кв. метрів та залучити двох учасників індустріального парку протягом трьох років з моменту укладення договору державного стимулювання (у разі отримання коштів на безповоротній основі та/або компенсації витрат).

Договір державного стимулювання шляхом надання (часткового надання) компенсації витрат вважається укладеним з моменту подання заявником до Мінекономіки заяви про приєднання до договору державного стимулювання.

Договір державного стимулювання шляхом надання (часткового надання) коштів на безповоротній основі вважається укладеним з моменту подання заявником до Мінекономіки заяви про приєднання до договору державного стимулювання, якщо у договорі підряду вартість проекту облаштування не менша, ніж зазначена у рішенні Мінекономіки про надання (часткове надання) коштів на безповоротній основі.

Якщо у договорі підряду визначена вартість проекту облаштування менша, ніж зазначено у рішенні Мінекономіки, — Мінекономіки протягом п'яти робочих днів з дня подання заяви про приєднання до договору державного стимулювання вносить відповідні зміни до раніше прийнятого

рішення. Договір державного стимулювання вважається укладеним з моменту внесення змін до рішення Мінекономіки про надання (часткове надання) коштів на безповоротній основі та/або про надання (часткове надання) компенсації витрат.

Про укладення договору державного стимулювання із заявником Мінекономіки в одноденний строк інформує уповноважений банк та заявника.

16. Після приєднання заявника до договору державного стимулювання Мінекономіки на підставі рішення про надання (часткове надання) коштів на безповоротній основі формує подання на перерахування бюджетних коштів для надання (часткового надання) коштів на безповоротній основі за формою, затвердженою Мінекономіки, та подає його Казначейству разом з платіжною інструкцією на перерахування коштів у сумі, зазначеній у такому поданні, на рахунок умовного зберігання (ескроу).

Перераховані Мінекономіки на рахунок умовного зберігання (ескроу) бюджетні кошти не можуть використовуватись як депозитні, на них не можуть бути нараховані відсотки.

17. Після приєднання заявника до договору державного стимулювання Мінекономіки на підставі рішення про надання (часткове надання) компенсації витрат формує подання на перерахування бюджетних коштів для надання (часткового надання) компенсації витрат за формою, затвердженою Мінекономіки, та подає його Казначейству разом з платіжною інструкцією на перерахування коштів у сумі, зазначеній у цьому поданні, на зазначений заявником у заяві поточний рахунок, відкритий в банку.

18. Оплата виконаних робіт проекту облаштування (виконання договору підряду) здійснюється відповідними частками: 50 відсотків за рахунок коштів заявника і 50 відсотків за рахунок коштів на безповоротній основі, або 20 відсотків за рахунок коштів заявника і 80 відсотків за рахунок коштів на безповоротній основі у разі розташування індустріального парку на деокупованих територіях.

Якщо договір підряду передбачає зобов'язання заявника щодо авансування робіт у ході реалізації проекту облаштування, оплата авансу здійснюється за рахунок коштів заявника.

Частка заявника, визначена абзацом першим цього пункту, пропорційно зменшується на суму сплаченого авансу під час наступної оплати виконаних робіт.

Перерахування коштів з рахунка умовного зберігання (ескроу) за виконані роботи здійснюється уповноваженим банком на підставі наданих заявником актів виконаних робіт, підписаних інженером-консультантом, копій платіжних документів заявника про оплату його частини вартості виконаних робіт та/або послуг у ході реалізації проекту облаштування, в

тому числі перерахування заявником авансу за виконані роботи відповідно до укладених договорів підряду, або внесення заявником його частки на рахунок умовного зберігання (ескроу).

19. Уповноважений банк подає щомісяця до 25 числа наступного періоду Мінекономіки звіт про здійснені операції за рахунком умовного зберігання (ескроу) заявника до повного перерахування коштів, розміщених на такому рахунку, за формою, визначеною договором про взаємодію.

20. У разі відмови від подальшої реалізації проекту облаштування заявник зобов'язаний письмово у десятиденний строк з моменту прийняття відповідного рішення повідомити про це Мінекономіки та уповноваженому банку.

У разі надходження зазначеної інформації від заявника Мінекономіки протягом трьох робочих днів:

у порядку, визначеному договором про взаємодію, повідомляє уповноваженому банку про припинення фінансування за рахунком умовного зберігання (ескроу);

інформує заявника у письмовій формі про необхідність повернення протягом місяця у повному обсязі сплачених бюджетних коштів за виконані роботи на рахунок Мінекономіки, з якого здійснювалося перерахування бюджетних коштів, для покриття відповідних витрат за бюджетною програмою “Державне стимулювання створення індустріальних парків” з урахуванням їх цільового призначення або для подальшого їх перерахування до державного бюджету у разі відсутності у бюджетному періоді бюджетних призначень, передбачених Мінекономіки за бюджетною програмою “Державне стимулювання створення індустріальних парків”.

Залишок коштів на рахунку умовного зберігання (ескроу) протягом трьох робочих днів з дати отримання повідомлення від заявника про припинення реалізації проекту облаштування перераховується уповноваженим банком на рахунок Мінекономіки, з якого здійснювалося перерахування бюджетних коштів, для покриття відповідних витрат за бюджетною програмою “Державне стимулювання створення індустріальних парків” з урахуванням їх цільового призначення або для подальшого їх перерахування до державного бюджету у разі відсутності у бюджетному періоді бюджетних призначень, передбачених Мінекономіки за бюджетною програмою “Державне стимулювання створення індустріальних парків”, у порядку, визначеному договором про взаємодію.

21. Заявник повинен виконати всі зобов'язання, передбачені пунктом 15 цього Порядку.

Підтвердженням виконання зобов'язань щодо прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів та/або споруд

виробничого призначення є акт про прийняття їх в експлуатацію, копію якого заявник надсилає Мінекономіки у місячний строк з моменту підписання.

22. Договір державного стимулювання вважається виконаним із сторони заявника після виконання зобов'язань, передбачених пунктом 15 цього Порядку, у повному обсязі.

У разі їх невиконання в повному обсязі заявник зобов'язаний у місячний строк повернути отримані відповідно до цього Порядку бюджетні кошти на рахунок Мінекономіки, з якого здійснювалося перерахування бюджетних коштів, для покриття відповідних витрат за бюджетною програмою “Державне стимулювання створення індустріальних парків” з урахуванням їх цільового призначення або для подальшого їх перерахування до державного бюджету у разі відсутності у бюджетному періоді бюджетних призначень, передбачених Мінекономіки за бюджетною програмою “Державне стимулювання створення індустріальних парків”.

23. У разі реорганізації (злиття, приєднання, поділу, перетворення) заявника як суб'єкта господарювання (юридичної особи), який отримав державне стимулювання, усі права та обов'язки, що виникають у зв'язку з виконанням цього Порядку та договору державного стимулювання, переходять до його правонаступника (правонаступників).

---

**ЗАЯВА**

на отримання коштів на безповоротній основі для облаштування індустріального (промислового) парку та/або забезпечення будівництва об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури (автомобільних шляхів, ліній зв'язку, засобів тепло-, газо-, водо- та електропостачання, інженерних комунікацій тощо), необхідних для створення та функціонування індустріального (промислового) парку

\_\_\_\_\_ ,  
(найменування юридичної особи, код юридичної особи згідно з ЄДРПОУ, прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності), серія (за наявності) та номер паспорта, унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (у разі внесення інформації про особу до Єдиного державного демографічного реєстру), реєстраційний номер облікової картки платника податків, крім фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку в паспорті)

Що є \_\_\_\_\_ ,  
(ініціатором створення індустріального (промислового) парку — суб'єктом господарювання/керуючою компанією)

\_\_\_\_\_ ,  
(назва індустріального (промислового) парку)

\_\_\_\_\_ ,  
(місцезнаходження індустріального (промислового) парку)

Порядковий номер	Заходи, на виконання яких необхідні кошти	Загальний обсяг витрат, пов'язаних із виконання заходів, тис. гривень	Заявлений обсяг коштів, тис. гривень	Фактично здійснений обсяг витрат, пов'язаних з виконання заходів, тис. гривень
------------------	-------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------

Інформація про отримання коштів з інших джерел у попередніх періодах

Отримання коштів з інших джерел \_\_\_\_\_  
(так/ні)

Порядковий номер	Рік	Найменування надавача та його реквізити*	Сума коштів, тис. гривень
------------------	-----	------------------------------------------	---------------------------

Інформація про звернення заявника  
про надання коштів в поточному періоді з інших джерел

Наявність звернень про отримання коштів з інших джерел \_\_\_\_\_  
(так/ні)

Порядковий номер	Дата подання заяви про надання коштів з інших джерел (у цифровій формі)	Найменування надавача коштів та його реквізити*	Сума коштів, тис. гривень
------------------	-------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------	---------------------------

---

(підпис)

---

(прізвище, власне ім'я,  
по батькові (за наявності))

---

(дата)

---

\*Код юридичної особи згідно з ЄДРПОУ для юридичних осіб, реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія (за наявності) та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку в паспорті), для фізичних осіб — підприємців — прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності), реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія (за наявності) та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку в паспорті), унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності) для фізичних осіб.

---

**ЗАЯВА**  
на отримання компенсації витрат на підключення та приєднання  
до інженерно-транспортних мереж, здійснених

\_\_\_\_\_ ,  
(найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, власне ім'я,  
по батькові (за наявності), серія (за наявності) та номер паспорта, унікальний номер запису в Єдиному  
державному демографічному реєстрі (у разі внесення інформації про особу до Єдиного державного  
демографічного реєстру), реєстраційний номер облікової картки платника податків, крім фізичних осіб,  
які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової  
картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідному контролюючому  
органу і мають відмітку у паспорті)

Що є \_\_\_\_\_ ,  
(керуючою компанією, ініціатором створення індустріального (промислового) парку — суб'єктом  
господарювання)

\_\_\_\_\_ (назва індустріального (промислового) парку)

\_\_\_\_\_ (місцезнаходження індустріального (промислового) парку)

Порядковий номер	Вид інженерно-транспортних мереж	Дата прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта (об'єктів) інженерно-транспортної інфраструктури	Загальний обсяг витрат (без урахування податку на додану вартість), тис. гривень	Очікувана сума компенсації, тис. гривень	Співвідношення очікуваної суми компенсації до загального обсягу витрат (без урахування податку на додану вартість), відсотків
------------------	----------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Система передачі або системи розподілу електричної енергії  
Загальна мережа залізниць  
Мережа газопостачання  
Мережа теплопостачання  
Мережа водопостачання та водовідведення  
Інфраструктура електронних комунікаційних мереж

## Інформація про надання компенсації з інших джерел

Надання компенсації з інших джерел \_\_\_\_\_  
(так/ні)

Джерело фінансування \_\_\_\_\_  
(місцевий бюджет або інші джерела)

Надавач \_\_\_\_\_  
(найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ)

Дата прийняття рішення про надання компенсації \_\_\_\_\_

Обсяг компенсації \_\_\_\_\_  
(тис. гривень)

Інформація про звернення заявника  
про надання компенсації з інших джерел

Дата подання заяви про надання компенсації з інших джерел \_\_\_\_\_

Джерело фінансування \_\_\_\_\_  
(місцевий бюджет або інші джерела)

Надавач \_\_\_\_\_  
(найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ)

Обсяг компенсації \_\_\_\_\_  
(тис. гривень)

Банківські реквізити заявника для перерахування суми компенсації

--

\_\_\_\_\_  
(підпис)

\_\_\_\_\_  
(прізвище, власне ім'я, по батькові  
(за наявності))

\_\_\_\_\_  
(дата)

\_\_\_\_\_

ЗАТВЕРДЖЕНО  
постановою Кабінету Міністрів України  
від 4 червня 2024 р. № 644

ЗМІНИ,  
що вносяться до Порядку використання коштів,  
передбачених у державному бюджеті для державного  
стимулювання створення індустріальних парків

1. Пункт 4 викласти в такій редакції:

“4. Право на отримання бюджетних коштів в установленому законодавством порядку залежно від виду державного стимулювання мають:

ініціатори створення індустріальних (промислових) парків (далі — індустріальні парки) — суб’єкти господарювання та/або керуючі компанії відповідно до Порядку надання коштів для облаштування індустріальних (промислових) парків та/або забезпечення будівництва об’єктів інженерно-транспортної інфраструктури, необхідних для створення та функціонування індустріальних (промислових) парків, а також здійснення компенсації витрат на підключення та приєднання до інженерно-транспортних мереж, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 4 червня 2024 р. № 644 “Деякі питання державного стимулювання створення та функціонування індустріальних парків” (далі — Порядок);

ініціатори створення індустріальних парків — суб’єкти господарювання, керуючі компанії та учасники індустріальних парків відповідно до Порядку надання повної або часткової компенсації відсоткової ставки за кредитами (позиками) на облаштування та/або здійснення господарської діяльності у межах індустріальних (промислових) парків, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 28 жовтня 2022 р. № 1208 (Офіційний вісник України, 2022 р., № 87, ст. 5387).

Якщо ініціатор створення індустріальних парків — суб’єкт господарювання, керуюча компанія або учасник індустріального парку, які подали в установленому порядку заяву про отримання бюджетних коштів (далі — заявник), є підприємством комунальної форми власності, Мінекономіки включає його до мережі розпорядників та одержувачів коштів державного бюджету як одержувача бюджетних коштів (далі — комунальне підприємство).”

2. Пункт 7 викласти в такій редакції:

“7. Використання бюджетних коштів за напрямами, визначеними підпунктами 1—2 пункту 5 цього Порядку, здійснюється відповідно до

Порядку надання коштів для облаштування індустріальних (промислових) парків та/або забезпечення будівництва об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, необхідних для створення та функціонування індустріальних (промислових) парків, а також здійснення компенсації витрат на підключення та приєднання до інженерно-транспортних мереж, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 4 червня 2024 р. № 644 “Деякі питання державного стимулювання створення та функціонування індустріальних парків”, та Порядку надання повної або часткової компенсації відсоткової ставки за кредитами (позиками) на облаштування та/або здійснення господарської діяльності у межах індустріальних (промислових) парків, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 28 жовтня 2022 р. № 1208.”.

3. Пункти 10 і 11 викласти в такій редакції:

“10. Бюджетні кошти відповідно до підпункту 3 пункту 5 цього Порядку надаються заявникам у разі подання заяви про отримання бюджетних коштів не пізніше дев'яти місяців з моменту підключення та приєднання до інженерно-транспортних мереж.

11. Мінекономіки на підставі рішення:

перераховує з реєстраційних рахунків бюджетні кошти на рахунок умовного зберігання (ескроу), відкритий заявнику в уповноваженому банку на підставі договору рахунка умовного зберігання (ескроу), без права використання такого рахунка на інші цілі, крім оплати рахунків для виконання заходів (у разі надання коштів відповідно до підпункту 1 пункту 5 цього Порядку);

перераховує з реєстраційних рахунків бюджетні кошти заявникам на поточні рахунки, відкриті в банку (у разі надання коштів відповідно до підпунктів 2 і 3 пункту 5 цього Порядку);

здійснює розподіл відкритих асигнувань заявникам — комунальним підприємствам.

Використання бюджетних коштів заявниками — комунальними підприємствами здійснюється відповідно до плану використання бюджетних коштів, погодженого з Мінекономіки.”.

4. Пункт 15 доповнити підпунктом 5 такого змісту:

“5) забезпечити укладення договорів про здійснення господарської діяльності у межах індустріального парку щонайменше з двома суб'єктами господарювання в межах індустріальних парків, що відповідають критеріям учасника індустріальних парків, та введення в експлуатацію будівель і споруд виробничого призначення загальною площею не менше 5000 кв. метрів з моменту укладення договору державного стимулювання (у разі надання коштів відповідно до підпунктів 1 і 3 пункту 5 цього Порядку).

У разі невиконання вимог, визначених пунктом 5 цього Порядку, бюджетні кошти повертаються на рахунок Мінекономіки, відкритий в установленому порядку в Казначействі, для подальшого їх перерахування до державного бюджету в установленому законодавством порядку.”.

5. Підпункт 2 пункту 16 викласти в такій редакції:

“2) виконати заходи не пізніше ніж через два роки з моменту укладення договору про надання бюджетних коштів;”.

---

ЗАТВЕРДЖЕНО  
постановою Кабінету Міністрів України  
від 4 червня 2024 р. № 644

ПЕРЕЛІК  
постанов Кабінету Міністрів України, що втратили чинність

1. Постанова Кабінету Міністрів України від 28 жовтня 2022 р. № 1207 “Про затвердження Порядку надання коштів на безповоротній основі для облаштування індустріальних (промислових) парків та/або забезпечення будівництва об’єктів інженерно-транспортної інфраструктури, необхідних для створення та функціонування індустріальних (промислових) парків” (Офіційний вісник України, 2022 р., № 87, ст. 5386).

2. Постанова Кабінету Міністрів України від 3 січня 2023 р. № 10 “Про затвердження Порядку надання компенсації витрат ініціаторам створення індустріальних (промислових) парків — суб’єктам господарювання, керуючим компаніям та учасникам індустріальних (промислових) парків на підключення та приєднання до інженерно-транспортних мереж” (Офіційний вісник України, 2023 р., № 5, ст. 420).

3. Пункт 3 постанови Кабінету Міністрів України від 29 березня 2024 р. № 341 “Про затвердження Порядку використання коштів, передбачених у державному бюджеті для державного стимулювання створення індустріальних парків, та внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 28 жовтня 2022 р. № 1207” (Офіційний вісник України, 2024 р., № 33, ст. 2094).

---