

Пропозиції
Міністерства розвитку громад та територій України
до проєкту Закону України
«Про внесення змін до деяких законів України щодо підтримки розвитку ефективного та сталого централізованого теплопостачання»
внесений Кабінетом Міністрів України

реєстр. № 14067 від 22.09.2025

готується до першого читання

1. Підтримується.

2. Законопроектом передбачається вдосконалення законодавства України у сфері теплопостачання, зокрема щодо стимулювання впровадження індивідуальних теплових пунктів у будівлях, приєднаних до систем централізованого теплопостачання, впровадження механізмів фінансування та реалізації інвестиційних програм щодо такого впровадження, а також у зв'язку з необхідністю уточнення конкурентних засад у сфері теплопостачання.

Пропонується віднести до повноважень:

Кабінету Міністрів України затвердження: правил підготовки об'єктів у сфері теплопостачання до опалювального періоду; порядку встановлення та обслуговування індивідуального теплового пункту в будівлі, приєднаної до систем централізованого теплопостачання; типового договору про обслуговування індивідуального теплового пункту; порядку визначення технічної можливості та економічної доцільності встановлення індивідуального теплового пункту;

центрального органу виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері житлово-комунального господарства, – установа порядку та предмета ведення моніторингу у сфері теплопостачання, зокрема, наслідків виконання законодавства у цій сфері;

центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері житлово-комунального господарства, – забезпечення моніторингу у сфері теплопостачання, а також використання результатів моніторингу для вдосконалення законодавства, систем теплопостачання; забезпечення моніторингу встановлення індивідуальних теплових пунктів у будівлях, приєднаних до систем централізованого теплопостачання;

органів місцевого самоврядування у сфері теплопостачання – затвердження місцевих програм встановлення індивідуальних теплових пунктів в будівлях, приєднаних до систем централізованого теплопостачання;

Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, – розроблення та затвердження за погодженням з центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері житлово-комунального господарства, правил користування тепловою енергією і договорів, які передбачені цими правилами; розроблення та затвердження порядків



(правил) організації обліку та звітності за видами ліцензованої діяльності; здійснення моніторингу та аналізу ринку теплової енергії (сфери теплопостачання); розроблення та затвердження порядку (правил) приєднання до теплових мереж і договорів, що передбачені цим порядком (правилами); розроблення та затвердження порядку (методики) формування плати за приєднання до теплових мереж та здійснення контролю за його дотриманням тощо.

Це дозволить визнати централізоване теплопостачання сферою державного інтересу, що має на меті удосконалення системи теплопостачання як окремих населених пунктів України, так і розвитку та відновлення ефективного та сталого централізованого теплопостачання країни загалом. створить умови щодо заохочення до енергозбереження, модернізації та реконструкції систем теплопостачання усіх суб'єктів відносин у сфері теплопостачання, призведе до запровадження механізмів такої підтримки на місцевому рівні та стимулює надходження інвестицій у цю сферу.

Віце-прем'єр-міністр з відновлення
України – Міністр розвитку громад
та територій України

Олексій КУЛЕБА