

ПРОПОЗИЦІЇ

Міністерства фінансів України
до проекту Закону України

«Про внесення змін до Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України» щодо компенсації за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна, що знаходяться на територіях ведення воєнних (бойових) дій або тимчасово окупованих Російською Федерацією»

Ініціатори законопроекту – народні депутати України
Герасимов А. В., Геращенко І. В., Величкович М. Р. та інші,
реєстраційний номер 11161 від 10.04.2024,
друге читання

1. Законопроект не підтримується.

2. Законопроект під час доопрацювання до другого читання зазнав суттєвих змін.

Проектом Закону запропоновано внести зміни до Закону України від 23.02.2023 № 2923-ІХ «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України» (далі – Закон № 2923), якими, зокрема, передбачено:

прирівняти об'єкти нерухомого майна, що знаходяться на територіях територіальних громад, які розташовані в районі проведення воєнних (бойових) дій або перебувають у тимчасовій окупації, оточенні (блокуванні) (далі – території проведення бойових дій) (перелік затверджує центральний орган виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику з питань тимчасово окупованих територій), та обстеження яких є неможливим, до знищених;

що компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, що знаходиться на територіях проведення бойових дій, надається за умови, що отримувач компенсації на дату подання зави про надання компенсації проживає в Україні протягом двох років (проживання на території в межах державного кордону України; перебування на судні, що перебуває у плаванні під Державним прапором України; перебування громадян України у встановленому



ДОКУМЕНТ СЕД Мінфін АСКОД

Сертифікат 3FAA9288358EC00304000000A2FE2E000B35B000

Підписувач Улютін Денис Валерійович

Дійсний з 18.01.2023 0:00:00 по 17.01.2025 23:59:59

Міністерство фінансів України



05220-04/60 від 14.11.2024

законодавством порядку у відрядженнях за межами України в закордонних дипломатичних установах України, міжнародних організаціях та їх органах; перебування на полярній станції України; перебування у складі формування Збройних сил України, дислокованого за межами України);

що до заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, що знаходиться на територіях проведення бойових дій, додається нотаріально посвідчена заява, за якою заявник зобов'язується відчужити у власність держави / територіальної громади об'єкт нерухомого майна, щодо якого отримується компенсація, та відступити державі / територіальній громаді право вимоги до Російської Федерації щодо відшкодування збитків за знищений об'єкт нерухомого майна у разі отримання компенсації за такий об'єкт, а також декларація місця постійного проживання отримувача компенсації;

доповнити Закон № 2923 положенням, відповідно до якого при розгляді заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна відсутня потреба у проведенні обстеження об'єкта нерухомого майна, що знаходиться на територіях проведення бойових дій;

доповнити Закон № 2923 положенням щодо порядку відкликання заяви про надання компенсації за пошкоджений / знищений об'єкт нерухомого майна;

доповнити Закон № 2923 положенням щодо порядку надання витягів з Реєстру пошкодженого та знищеного майна тощо.

Запропоновані законопроектом зміни до Закону № 2923 у частині прирівнювання об'єктів нерухомого майна, що знаходяться на територіях проведення бойових дій, без потреби у проведенні їх обстеження з відповідною виплатою компенсації громадянам за такі об'єкти призведе до збільшення видатків з державного бюджету.

Водночас суб'єкт права законодавчої ініціативи не надав фінансово-економічного обґрунтування (включаючи відповідні розрахунки) до законопроекту щодо скорочення витрат бюджету та/або джерел додаткових надходжень бюджету для досягнення збалансованості бюджету в разі його прийняття (частина перша статті 27 Бюджетного кодексу України).

Крім того, зазначене не узгоджується зі статтею 2 Закону № 2923, відповідно до якої не допускається застосування привілеїв чи обмежень до осіб за ознаками раси, кольору шкіри, політичних, релігійних та інших переконань, статі, віку, етнічного та соціального походження, майнового стану, місця проживання, мови або іншими ознаками.

З огляду на зазначене, відповідні положення законопроекту щодо виплати компенсації за об'єкти нерухомого майна, що знаходяться на територіях проведення бойових дій, потребують виключення.

Для визначення особливостей проведення обстеження пошкоджених та знижених об'єктів нерухомого майна, які знаходяться на територіях територіальних громад, які розташовані в районі проведення воєнних (бойових) дій або перебувають у тимчасовій окупації, оточенні (блокуванні), відповідно

до частини п'ятої статті 15 Закону № 2923 Міністерство розвитку громад, територій та інфраструктури України розробило проєкт постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження особливостей проведення обстеження знищених об'єктів нерухомого майна, які знаходяться на територіях територіальних громад, які розташовані в районі проведення воєнних (бойових) дій або перебувають у тимчасовій окупації, оточенні (блокуванні)», який Міністерство фінансів України погодило без зауважень (лист Мінфіну від 02.07.2024 № 05220-04-5/19875).

Отже, питання надання компенсації громадянам за знищені об'єкти нерухомого майна, розташовані на територіях проведення бойових дій, має розглядатися в установленому порядку після прийняття Урядом України вищезазначеного проєкту постанови Кабінету Міністрів України.

**Перший заступник Міністра
фінансів України**

Денис УЛЮТІН

___ листопада 2024 р.