



**МІНІСТЕРСТВО ЕКОНОМІКИ УКРАЇНИ**  
**(Мінекономіки)**

вул. М. Грушевського 12/2, м. Київ, 01008, тел. (044)200-47-53, факс (044)253-63-71  
E-mail: meconomy@me.gov.ua, http://www.me.gov.ua, код ЄДРПОУ 37508596

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Міністерство фінансів України

*Щодо законопроектів*  
*реєстр. №№ 10155-1, 10208*

Відповідно до листа Секретаріату Кабінету Міністрів України від 13.11.2023 № 29156/0/2-23 до листа Комітету Верховної Ради України з питань бюджету від 13.11.2023 № 04-13/12-2023/249954 стосовно надання експертних висновків щодо впливу законопроектів на показники бюджету та відповідності законам, що регулюють бюджетні відносини, Мінекономіки опрацювало проекти Законів України «Про внесення змін до Закону України «Про топографо-геодезичну і картографічну діяльність» щодо розвитку сучасних геоінформаційних ресурсів у сфері топографо-геодезичної і картографічної діяльності» (реєстр. № 10155-1 від 01.11.2023), внесеного народними депутатами України Буніним С. В., Торохтієм Б. Г. та іншими (далі – законопроект № 10155-1), та «Про внесення змін до деяких законів України щодо удосконалення правового регулювання питань, пов'язаних із заборною відчуження об'єктів нерухомого майна, придбаних (у тому числі проінвестованих/профінансованих) з використанням житлового сертифіката на придбання об'єкта житлової нерухомості» (реєстр. № 10208 від 03.11.2023), внесений народними депутатами України Шуляк О. О., Мовчаном О. В., А. Пушкаренком А. М. та іншими (далі – законопроект № 10208), і повідомляє.

*Щодо законопроекту № 10155-1.*

Законопроектom № 10155-1 передбачається внести до Закону України «Про топографо-геодезичну і картографічну діяльність» (далі – Закон) зміни, спрямовані на удосконалення обліку, накопичення, моніторингу і збереження усіх видів геопросторової інформації в Україні, сприяння створенню сучасних, якісних базових геопросторових даних як основи для забезпечення міжвідомчої інтеграції та інформаційної взаємодії процесів розвитку національної інфраструктури геопросторових даних.



ДОКУМЕНТ СЕД Мінекономіки АСКОД

Підписувач **Соболев Олексій Дмитрович**

Сертифікат 6FA97849F1B2570D04000000C79A0000D6EF0100

Дійсний з 13.06.2023 15:57:00 по 13.06.2025 15:57:00

Мінекономіки



3212-05/63308-03 від 22.11.2023 00:41

Так, законопроектом № 10155-1 пропонується доповнити Закон положеннями щодо підготовки та видання Національного атласу України як головного офіційного державного картографічного видання у паперовій та електронній (цифровій) формі, що забезпечує інтеграцію найважливіших відомостей про природні умови і ресурси, екологічну ситуацію, населення, економіку, історію та культуру України, а також утворення Ради з підготовки та видання Національного атласу України – колегіального дорадчого органу при Кабінеті Міністрів України, що має консультативну функцію щодо підготовки програми та науково-технічного завдання на підготовку та видання цього атласу.

Слід зазначити, що відповідно до пункту 12 частини першої статті 1 Закону України «Про національну інфраструктуру геопросторових даних» національна інфраструктура геопросторових даних – взаємопов'язана сукупність організаційної структури, технічних і програмних засобів, базових та тематичних наборів геопросторових даних, метаданих, сервісів, технічних регламентів, стандартів, технічних специфікацій, необхідних для виробництва, оновлення, оброблення, зберігання, оприлюднення, використання геопросторових даних та метаданих, іншої діяльності з такими даними.

Згідно з частиною четвертою статті 20 Закону користування геодезичними та картографічними даними в електронному вигляді здійснюється через геопортали, зокрема, національної інфраструктури геопросторових даних.

Крім того, відповідно до запропонованої законопроектом № 10155-1 частини другої статті 20 Закону надання матеріалів та даних Державного картографо-геодезичного фонду України здійснюється в електронній формі через національний геопортал національної інфраструктури геопросторових даних за умови електронної ідентифікації особи з використанням кваліфікованого електронного підпису.

Ураховуючи викладене, і те, що законодавством запроваджено створення та функціонування національної інфраструктури геопросторових даних, створення додаткового картографічного продукту – Національного атласу України є недоцільним.

Водночас до законопроекту № 10155-1 не надано фінансово-економічні розрахунки, зокрема, щодо витрат на підготовку цього атласу.

Пунктом 4 розділу I законопроекту № 10155-1 пропонується визначити Кабінет Міністрів України відповідальним за утворення Ради з підготовки та видання Національного атласу України.

Діяльність Кабінету Міністрів України регулюється Конституцією України, Законом України «Про Кабінет Міністрів України», Регламентом Кабінету Міністрів України, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 18.07.2007 № 950, та іншими нормативно-правовими актами.

На сьогодні Указом Президента України від 1 серпня 2001 року № 574/2001 «Про Національний атлас України» (із змінами) утворено Координаційну раду з підготовки та видання Національного атласу України та затверджено її склад.

Враховуючи зазначене, покладання Законопроектом № 10155-1 на Кабінет Міністрів України функцій щодо утворення Ради з підготовки та видання Національного атласу України вважаємо недоцільним.

Пунктом 9 розділу I проекту Закону пропонується статтю 12 Закону доповнити абзацами, згідно з якими координація підготовки та видання Національного атласу України здійснюється Радою з підготовки та видання Національного атласу України у порядку, що визначається Кабінетом Міністрів України. Рада з підготовки та видання Національного атласу України є колегіальним дорадчим органом при Кабінеті Міністрів України, має консультативну функцію щодо підготовки програми та науково-технічного завдання на підготовку та видання Національного атласу України.

Рада з підготовки та видання Національного атласу України складається з народних депутатів України, представників органів державної влади, органів місцевого самоврядування, Національної та галузевих академій наук, інших провідних наукових установ, закладів вищої освіти, юридичних осіб та фахівців, які мають повноваження та/або досвід загальнонаукового та/або спеціального тематичного картографування.

Відповідно до абзацу першого частини першої та частини третьої статті 48 Закону України «Про Кабінет Міністрів України» Уряд для забезпечення здійснення своїх повноважень утворює Національну раду України з питань розвитку науки і технологій, тимчасові консультативні, дорадчі та інші допоміжні органи. Завдання, склад та організація роботи консультативних, дорадчих та інших допоміжних органів визначаються Кабінетом Міністрів України.

З огляду на зазначене Уряд утворює тимчасові консультативні, дорадчі та інші допоміжні органи з вирішення відповідних питань.

Для організації підготовки та видання Національного атласу України утворюється відповідний тимчасовий координаційний орган (рада), до складу якого включаються представники Національної академії наук України, провідних наукових та освітніх установ та організацій, заінтересованих органів державної влади, картографічних підприємств, провідні фахівці з різних питань та картографи тощо. Цей орган виконує визначені Урядом функції на час підготовки та видання Національного атласу України і припиняє свою діяльність після виконання своїх завдань.

Таким чином, положення щодо визначення законом повноважень Ради з підготовки та видання Національного атласу України – тимчасового координаційного органу, запропоновані проектом Закону, є недоцільним.

Законопроект № 10155-1 є альтернативним до проекту Закону України «Про внесення змін до Закону України «Про топографо-геодезичну і картографічну діяльність» щодо розвитку сучасних геоінформаційних ресурсів у сфері топографо-геодезичної і картографічної діяльності» (реєстр. № 10155 від 16.10.2023), поданий для розгляду Верховною Радою України Кабінетом Міністрів України.

Слід зазначити, що законопроектом № 10155-1 виключені поняття «державний банк геодезичних даних», «державний банк топографічних даних», які передбачені у законопроекті № 10155, та передбачено функціонування зазначених сервісів на базі Державного картографо-геодезичний фонду України.

Ураховуючи викладене, законопроект № 10155-1 Міністерства економіки не підтримується.

*Щодо законопроекту № 10208.*

Законопроект № 10208 розроблено з метою створення правових підстав для: передачі отримувачем компенсації в іпотеку житла, що придбане/придбається з використанням житлового сертифіката, з метою забезпечення виконання своїх зобов'язань за рахунок такого житла;

розширення можливостей отримувачів компенсації щодо задоволення своїх житлових потреб шляхом залучення до оплати різниці вартості житла кредитних коштів;

звернення стягнення на житло, що придбане з використанням житлового сертифіката.

Законопроектом № 10208 пропонується внести зміни до:

1) Закону України «Про нотаріат», передбачивши можливість дострокового зняття заборони відчуження, накладеної при посвідченні договору про придбання житла з використанням житлового сертифіката відповідно до частини сімнадцятої статті 8 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації проти України» (далі – Закон) у разі звернення стягнення на житло, придбане з використанням житлового сертифіката. У разі звернення стягнення на предмет іпотеки – житло, придбане з використанням житлового сертифіката та за рахунок кредитних коштів, вищезазначена заборона знімається нотаріусом достроково за заявою іпотекодержателя;

2) Закону передбачивши, що:

оплата різниці між фактичною вартістю житла, що придбавається з використанням житлового сертифіката, та вартістю, зазначеною у житловому сертифікаті, здійснюється отримувачем компенсації у тому числі, за рахунок кредитних коштів;

наявність заборони відчуження житла, придбаного з використанням житлового сертифіката, не перешкоджає подальшому обтяженню речових прав на таке житло, передачі такого житла в іпотеку з подальшим обтяженням речових прав на такий об'єкт (у тому числі обтяженню такого об'єкта іпотекою);

можливість дострокового зняття заборони відчуження, накладеної при посвідченні договору про придбання житла з використанням житлового сертифіката відповідно до частини сімнадцятої статті 8 Закону у разі звернення стягнення на житло, придбане з використанням житлового сертифіката.

Реалізація Закону (у разі прийняття законопроекту № 10208) забезпечить створення правових підстав для:

залучення отримувачем компенсації кредитних коштів та передачі житла, придбаного з використанням житлового сертифіката, в іпотеку з подальшим обтяженням речових прав на такий об'єкт (у тому числі обтяженню такого об'єкта іпотекою) з метою забезпечення виконання своїх зобов'язань за рахунок такого житла;

отримання громадянами України можливості придбання житла, не обмежуючись вартістю житлового сертифіката, але і залучивши додаткові ресурси, зокрема, кредитні кошти, що розширить перелік категорій житла, що буде доступне для придбання отримувачу компенсації з використанням житлового сертифіката;

звернення стягнення на житло, що придбане з використанням житлового сертифіката.

Ураховуючи викладене, Мініекономіки в цілому підтримує законопроект № 10208.

Згідно з інформацією, наведеною у пояснювальній записці до законопроекту № 10208, реалізація його положень не потребує додаткових витрат з державного або місцевого бюджетів.

Заступник Міністра економіки України  
з питань цифрового розвитку, цифрових  
трансформацій і цифровізації

Олексій СОБОЛЕВ