

**Експертний висновок**  
**Міністерства фінансів України до законопроекту**  
**згідно зі статтею 27 Бюджетного кодексу України**

**1. Назва законопроекту**

Проект Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України для залучення інвестицій з метою швидкої відбудови України» (реєстр. № 9627 від 21.08.2023), поданий народними депутатами України Кисилевським Д. Д., Чорноморовим А. О. та Марчуком І. П.

**2. Завдання законопроекту**

Законопроект розроблено з метою створення сприятливих умов для реалізації інвестиційних проектів, спрямованих на відновлення економіки України під час дії воєнного стану та у відбудовний період після закінчення воєнних дій, шляхом спрощення процедури зміни цільового призначення земельних ділянок.

Проектом Закону запропоновано:

1) внести зміни до Земельного кодексу України в частині: спрощення порядку встановлення та зміни цільового призначення земельних ділянок (крім земель, віднесених до категорій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, земель історико-культурного призначення, земель водного фонду, рекреаційного, лісогосподарського призначення) на територіях за межами населених пунктів у разі, якщо стосовно таких територій відсутня затверджена містобудівна документація на місцевому рівні, для розміщення будівель промислових та складів; будівель сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства; трубопроводів, комунікацій та ліній електропередачі (крім магістральних нафтопроводів та магістральних газопроводів); комплексних промислових споруд (крім підприємств та споруд підприємств зі збагачення та перероблення ядерних матеріалів; споруд та печей для спалювання відходів; електростанцій атомних). Таке спрощення буде діяти протягом п'яти років з дня припинення або скасування воєнного стану в Україні або у відповідній окремій місцевості;

2) внести зміни до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», передбачивши, що: до створення містобудівного кадастру на державному рівні як інтегрованої інформаційної системи до Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва можуть вноситися відомості містобудівного кадастру; витяги з містобудівної документації створюються з використанням Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва; під час дії правового режиму воєнного стану та протягом п'яти років з дня його припинення або скасування в Україні або у відповідній окремій місцевості допускаються встановлення та зміна цільового призначення земельних ділянок без урахування



ДОКУМЕНТ СЕД Мінфін АСКОД

Сертифікат 58E2D9E7F900307B0400000021BE2F006787A600

Підписувач Кава Олександр Степанович

Дійсний з 27.07.2022 14:37:36 по 27.07.2024 14:37:36

Міністерство фінансів України



06030-03-3/24738 від 12.09.2023

вимог частин третьої та четвертої статті 24 цього Закону (крім земель, віднесених до категорій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, земель історико-культурного призначення, земель водного фонду, рекреаційного, лісогосподарського призначення) на територіях за межами населених пунктів у разі, якщо стосовно таких територій відсутня затверджена містобудівна документація на місцевому рівні для розміщення вищезазначених об'єктів.

### **3. Оцінка впливу на показники бюджетів**

Прийняття законопроекту не впливатиме на показники державного та місцевих бюджетів.

Фінансування робіт із доопрацювання програмного забезпечення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва буде здійснюватися за рахунок міжнародної технічної допомоги.

### **4. Вартісна величина впливу на показники бюджетів**

Відсутня вартісна величина впливу законопроекту на показники бюджетів.

### **5. Пропозиції щодо можливостей фінансового забезпечення у відповідному бюджетному періоді законопроекту у разі його прийняття**

Прийняття законопроекту не потребуватиме матеріальних та інших витрат у поточному бюджетному періоді.

### **6. Пропозиції щодо відповідності законам, що регулюють бюджетні відносини**

Законопроект не суперечить законам, що регулюють бюджетні відносини, та Бюджетному кодексу України.

### **7. Пропозиції щодо розгляду законопроекту**

У Міністерства фінансів України в межах компетенції відсутні зауваження до проекту Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України для залучення інвестицій з метою швидкої відбудови України».

**Заступник Міністра  
фінансів України**

**Олександр КАВА**