

Експертний висновок
Міністерства фінансів України до законопроекту
згідно зі статтею 27 Бюджетного кодексу України

1. Назва законопроекту

Проект Закону України «Про внесення змін до статті 35 Закону України «Про оренду землі» щодо договору оренди землі» (реєстр. № 9604 від 11.08.2023), поданий народними депутатами України Морозом В. В., Лукашевим О. А. та Яковенком Е. Г.

2. Завдання законопроекту

Законопроект розроблено з метою уточнення положень Закону України «Про оренду землі» щодо умов дійсності договору оренди землі при вирішенні спорів, пов'язаних із його укладенням.

Законопроектом запропоновано доповнити статтю 35 Закону України «Про оренду землі» новим положенням, відповідно до якого передбачено, що при вирішенні спору, пов'язаного з укладенням договору оренди землі, договір може бути визнаним судом дійсним за умови, якщо буде встановлено, що одна сторона вчинила дію, а друга сторона підтвердила її вчинення, зокрема шляхом державної реєстрації права оренди, фактичної передачі орендодавцем об'єкта оренди орендареві, користування орендарем об'єктом оренди, сплати орендарем орендної плати орендодавцю.

3. Оцінка впливу на показники бюджетів

Прийняття законопроекту не впливатиме на показники державного та місцевих бюджетів.

4. Вартісна величина впливу на показники бюджетів

Відсутня вартісна величина впливу законопроекту на показники бюджетів.

5. Пропозиції щодо можливостей фінансового забезпечення у відповідному бюджетному періоді законопроекту у разі його прийняття

Прийняття законопроекту не потребуватиме матеріальних та інших витрат у поточному бюджетному періоді.

6. Пропозиції щодо відповідності законам, що регулюють бюджетні відносини

Законопроект не суперечить законам, що регулюють бюджетні відносини, та Бюджетному кодексу України.



ДОКУМЕНТ СЕД Мінфін АСКОД

Сертифікат [58E2D9E7F900307B0400000021BE2F006787A600](#)

Підписувач [Кава Олександр Степанович](#)

Дійсний з [27.07.2022 14:37:36](#) по [27.07.2024 14:37:36](#)

Міністерство фінансів України



06030-03-3/23131 від 24.08.2023

7. Пропозиції щодо розгляду законопроекту

У Міністерства фінансів України в межах компетенції відсутні зауваження до проекту Закону України «Про внесення змін до статті 35 Закону України «Про оренду землі» щодо договору оренди землі».

**Заступник Міністра
фінансів України**

Олександр КАВА