



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

вул. Генерала Алмазова, 18/9, м. Київ, 01133, тел. (044) 285-12-74, факс (044) 286-79-85
www.spfu.gov.ua Код ЄДРПОУ 00032945

№ _____
На № _____ від _____

Комітет Верховної Ради України з питань аграрної та земельної політики

Про проєкт Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо врегулювання деяких питань набрання чинності договору оренди землі» (реєстр. № 9373 від 09.06.2023)

Фондом державного майна України (далі – Фонд) відповідно до § 113 Регламенту Кабінету Міністрів України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 18 липня 2007 р. № 950, розглянуто проєкт Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо врегулювання деяких питань набрання чинності договору оренди землі» (реєстр. № 9373 від 09.06.2023) (далі – законопроект), внесений народними депутатами України Морозом В. В., Бурмічем А. П., та в межах компетенції повідомляємо.

Метою законопроекту є чітке врегулювання початку перебігу строку договору оренди землі на законодавчому рівні для уникнення зловживань у процесі визначення моменту передачі об'єкта оренди.

Законопроектом пропонується внести зміни до Закону України «Про оренду землі» та Земельного кодексу України, якими передбачається встановити, що право оренди земельної ділянки виникає з моменту, визначеного сторонами у договорі оренди землі або державної реєстрації такого права у разі, якщо сторони у договорі не вказали про час (термін, календарну дату, подію) початку перебігу строку такого права. У свою чергу державна реєстрація такого права оренди земельної ділянки має бути здійснена сторонами не пізніше одного місяця з моменту укладання договору оренди землі.

За результатами розгляду законопроекту не маємо зауважень та пропозицій до нього.

Голова Фонду

Руслем УМЄРОВ



UB
Фонд державного майна України
№10-18-15885 від 28.06.2023
КЕП: Умеров Р. Е. 28.06.2023 11:19
3ED5083160DBCS59B04000000882E5D000124A600
Сертифікат дійсний з 14.10.2022 09:25 до 14.10.2024 09:25