

Експертний висновок
Міністерства фінансів України до законопроекту
згідно зі статтею 27 Бюджетного кодексу України

1. Назва законопроекту

Проект Закону України «Про внесення змін до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» щодо спрощення розміщення об'єктів інфраструктури електронних комунікаційних мереж» (реєстр. № 9164 від 31.03.2023), поданий народними депутатами України Бурмічем А. П., Яковенком Є. Г.

2. Завдання законопроекту

Законопроектом запропоновано внести зміни до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» (далі – Закон), якими передбачено надати право на отримання в оренду державного та комунального майна постачальниками електронних комунікаційних послуг для розміщення технічних засобів електронних комунікацій без проведення аукціону.

Також запропоновано встановити, що без проведення аукціону може бути продовжено договори, які укладені з постачальниками електронних комунікаційних послуг для розміщення технічних засобів електронних комунікацій.

3. Оцінка впливу на показники бюджетів

Реалізація норм акта може призвести до недонадходжень державного бюджету, зокрема від надходжень у вигляді плати за оренду цілісних майнових комплексів та іншого державного майна

4. Вартісна величина впливу на показники бюджетів

Розробники законопроекту не надали розрахунків або обґрунтувань щодо втрат бюджету у разі запровадження таких змін.

5. Пропозиції щодо можливостей фінансового забезпечення у відповідному бюджетному періоді законопроекту у разі його прийняття

У разі прийняття законопроекту він набиратиме чинності з дня, наступного за днем його опублікування. Прийняття зазначених змін може призвести до зменшення надходження коштів до державного бюджету, зокрема від оренди державного майна.

6. Пропозиції щодо відповідності законам, що регулюють бюджетні відносини

Всупереч статті 27 Бюджетного кодексу України суб'єкт права законодавчої ініціативи не додав до проекту Закону фінансово-економічного обґрунтування (включаючи відповідні розрахунки), згідно з якою пропозиції



ДОКУМЕНТ СЕД Мінфін АСКОД

Сертифікат [26B2648ADD3032E104000000A2FE2E00178CAB00](#)

Підписувач [Улютін Денис Валерійович](#)

Дійсний з [04.11.2022 13:28:15](#) по [04.11.2024 13:28:15](#)

Міністерство фінансів України



47040-03-3/9730 від 10.04.2023

змін до законодавчих актів України щодо скорочення витрат бюджету та/або джерел додаткових надходжень бюджету для досягнення збалансованості бюджету до законопроекту подаються, якщо зміни показників бюджету передбачають зменшення надходжень бюджету та/або збільшення витрат бюджету.

7. Пропозиції щодо розгляду законопроекту

Законопроектом передбачено внесення змін до статті 15 Закону в частині розширення переліку установ та організацій, яким надається право на отримання в оренду державного та комунального майна, постачальниками електронних комунікаційних послуг для розміщення технічних засобів електронних комунікацій без проведення аукціону.

Змінами до статті 18 Закону запропоновано встановити, що без проведення аукціону може бути продовжено договори, які укладені з постачальниками електронних комунікаційних послуг для розміщення технічних засобів електронних комунікацій.

Слід зазначити, що передача державного майна без проведення аукціону призводить до визначення орендної плати на рівні, значно нижчому ніж його ринковий рівень.

Відповідно до додатка 2 до Методики розрахунку орендної плати за державне майно, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 28.04.2021 № 630, орендну ставку для договорів оренди, які продовжуються вперше, щодо розміщення, зокрема, антен, технічних засобів і антен операторів телекомунікацій, які надають послуги рухомого (мобільного) зв'язку, операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги доступу до інтернету, встановлено на рівні 18 % вартості орендованого майна, що значно нижче порівняно з іншими орендарями.

Крім того, постановою Кабінету Міністрів України від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану» розмір плати за оренду державного та комунального майна значно знижено.

Відповідно до пункту 34 частини другої статті 29 Бюджетного кодексу України надходження від плати за оренду державного майна зараховуються до доходів загального фонду державного бюджету, які є джерелом виконання соціальних програм, забезпечення важливих соціальних гарантій для населення, та спрямовуються насамперед на фінансування захищених статей видатків державного бюджету у воєнний час.

Відповідно до Закону України «Про Державний бюджет України на 2022 рік» надходження коштів до державного бюджету від орендної плати за користування цілісним майновим комплексом та іншим державним майном встановлено в розмірі 1 300 000,0 тис. гривень. Фактичні надходження за 2022 рік становили 575 053, тис. грн, що становить лише 44,2 % виконання планових показників на 2022 рік.

Отже, надання додаткових пільг щодо передачі в оренду державного майна може призвести до зменшення надходжень від орендної плати до державного бюджету, необхідності вишукування додаткових джерел наповнення дохідної частини бюджетів для досягнення їх збалансованості відповідно до вимог статей 7, 27 Бюджетного кодексу України та забезпечення стабільності державної фінансово - бюджетної політики в умовах воєнного стану.

Проект Закону України «Про внесення змін до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» щодо спрощення розміщення об'єктів інфраструктури електронних комунікаційних мереж» не підтримано.

**Перший заступник
Міністра фінансів України**

Денис УЛЮТІН