

## ПРОПОЗИЦІЇ

Міністерства аграрної політики та продовольства України  
до проекту Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів  
щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок  
сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо  
охорони земель»

внесений народними депутатами України Олександром Гайду,  
Артемом Нагаєвським, Артемом Чорноморовим та іншими

Реєстраційний номер 7636 від 05.08.2022

До першого читання

1. Мінагрополітики підтримує проект Закону.

2. Проектом Закону пропонується внести зміни до Земельного кодексу України, законів України «Про землеустрій», «Про оцінку земель», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про охорону земель», «Про Державний земельний кадастр», «Про особливості утворення акціонерного товариства залізничного транспорту загального користування», якими передбачається:

- встановити, що визначений пунктом 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України порядок оформлення права на земельні ділянки сільськогосподарського призначення застосовується у період дії воєнного стану лише тоді, коли Державний земельний кадастр не функціонує протягом 30 робочих днів;

- зобов'язати землекористувачів, чії права користування земельними ділянками сільськогосподарського призначення зареєстровані районними військовими адміністраціями у відповідних Книгах реєстрації, внести відомості про такі права до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно;

- відновити проведення земельних торгів з передачі у користування земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної та комунальної власності;

- врегулювати питання внесення до Державного земельного кадастру відомостей про якісні характеристики угідь, заходи щодо охорони земель і ґрунтів, обмеження у використанні земель на підставі документації із землеустрою в галузі охорони земель;

- встановити, що громадяни та юридичні особи, які одержали право постійного користування земельними ділянками державної та комунальної власності, але відповідно до Земельного кодексу України не можуть бути суб'єктами такого права, можуть викупити такі земельні ділянки із розстроченням платежу.

**Міністр аграрної політики  
та продовольства України**  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 р.



**Микола СОЛЬСЬКИЙ**  
UB  
Мінагрополітики  
№168-1210-2022 від 22.08.2022  
КЕП: Сольський М. Т. 22.08.2022 19:29  
58E2D9E7F900307B04000008E823400DEB9A100