

ПРОПОЗИЦІЇ
Міністерства з питань реінтеграції тимчасово окупованих територій України
до проекту Закону України
«Про державну реєстрацію збитків, завданих внаслідок збройної агресії
Російської Федерації проти України»

Ініціатор законопроекту:
народний депутат України
Мовчан О.В.
Реєстраційний номер 7193 від 22.03.2022
(до першого читання)

1. Міністерство з питань реінтеграції тимчасово окупованих територій України не підтримує проект Закону України «Про державну реєстрацію збитків, завданих внаслідок збройної агресії Російської Федерації проти України» (реєстр. № 7193 від 22.03.2022, далі – законопроект).

2. Відповідно до преамбули метою законопроекту є врегулювання відносини, що виникають у сфері державної реєстрації розміру збитків, завданих внаслідок збройної агресії Російської Федерації проти України.

Фактично законопроект запроваджує державну реєстрацію і, відповідно, державний реєстр звітів про оцінку збитків, як документів, що є результатами діяльності оцінювачів.

Разом з тим, окремі норми законопроекту суперечать чинному законодавству.

Так, статтею 4 законопроекту передбачено створення Державного реєстру збитків, держателем якого пропонується визначити Фонд державного майна України.

При цьому згідно з абзацом другим частини шостої статті 3 законопроекту Фонд державного майна України (далі – Фонд) наділяється широкими дискреційним повноваженням щодо рецензування за власною ініціативою з метою здійснення контролю за дотриманням оцінювачами вимог законодавства з питань оцінки майна та оціночної діяльності під час складання звітів про оцінку. Вказана норма по суті слугує підґрунтям для зловживань посадовими особами Фонду без чіткої деталізації процедур та запобіжників при їх реалізації.

Відтак ключові положення законопроекту становлять значну загрозу незалежному та багато в чому саморегульованому ринку оцінки майна.

До прикладу, абзацом другим пункту 4 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо ліквідації корупційної схеми у сфері реєстрації інформації зі звітів про оцінку об'єктів нерухомості та прозорості реалізації майна» подібного роду ситуація була врегульована шляхом відключення всіх авторизованих електронних майданчиків від Єдиної бази даних звітів про оцінку.



ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД

Сертифікат 58E2D9E7F900307B040000001C4D3300FB5D9B00

Підписувач Верещук Ірина Андріївна

Дійсний з 10.11.2021 0:00:00 по 09.11.2023 23:59:59

Міністерство з питань реінтеграції тимчасово окупованих територій України



22/11.1-1662-22 від 08.04.2022

Варто відзначити, що для загального підрахунку обсягу збитків, завданих збройною агресією Російської Федерації проти України, Уряд постановою від 20.03.2022 № 326 затвердив Порядок визначення шкоди та збитків, завданих Україні внаслідок збройної агресії Російської Федерації, яким частково врегулював висвітлену в законопроекті проблематику.

Серед іншого, статтею 4 законопроекту передбачається створення Державного реєстру збитків, при цьому не врегульовано питання щодо адміністратора реєстру.

Слід зазначити, що відповідно до частини другої статті 14 Закону України «Про публічні електронні реєстри» адміністратор реєстру визначається законом або іншим актом законодавства, згідно з яким створено відповідний реєстр.

В той же час, абзацом п'ятим частини третьої статті 7 законопроекту встановлено, що за видачу витягу з Державного реєстру збитків стягуватиметься плата в розмірі 5 відсотків прожиткового мінімуму, встановленого для працездатних осіб на 1 січня календарного року, в якому стягується зазначена плата.

Разом з тим, враховуючи складність ситуації що склалася, вважаємо недоцільним стягнення зазначеної плати, оскільки запитувачами таких витягів зазвичай будуть особи, які постраждали внаслідок збройної агресії Російської Федерації проти України.

Враховуючи наведене, приходимо до висновку, що в комплексі положення законопроекту не спроможні врегулювати ситуацію яка склалася, а можуть слугувати лише складовою одного з кроків, спрямованих на її вирішення.

**Віце-прем'єр-міністр України –
Міністр з питань реінтеграції тимчасово
окупованих територій України**

Ірина ВЕРЕЩУК

_____ 2022 р.