



**МІНІСТЕРСТВО ЕКОНОМІКИ УКРАЇНИ**  
**(Мінекономіки)**

вул. М. Грушевського 12/2, м. Київ, 01008, тел. (044)200-47-53, факс (044)253-63-71  
E-mail: meconomy@me.gov.ua, http://www.me.gov.ua, код ЄДРПОУ 37508596

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**Міністерство розвитку громад та територій України**

*Щодо проекту Закону України  
(реєстр. № 6351 від 25.11.2021)*

На виконання доручення Кабінету Міністрів України від 06.12.2021 № 55426/1/1-21 до звернення Комітету Верховної Ради України з питань економічного розвитку від 01.12.2021 № 04-16/13-2021/373618 щодо надання експертного висновку до проект Закону України «Про внесення зміни до Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду» щодо приватизації квартир в багатоквартирних будинках комунальної форми власності, які розташовані на території Національного заповідника «Хортиця» та не відносяться до пам'яток культурної спадщини» (реєстр. № 6351 від 25.11.2021), внесеного народним депутатом України Шевченком Є. В. (далі – законопроект), Мінекономіки в межах компетенції повідомляє.

Метою законопроекту є реалізація конституційних прав членів територіальної громади міста – мешканців будинків, розташованих на острові Хортиця, скористатися правом приватизації і в подальшому вільно володіти, користуватися і розпоряджатися своєю власністю на підставі отриманих правовстановлюючих документів.

Автор законопроекту у пояснювальній записці зазначає, що згідно зі статтею 41 Конституції України, кожен має право володіти, користуватися і розпоряджатися своєю власністю, а також зауважує, що чинна редакція частини другої статті 2 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду» обмежує конституційні права як в цілому територіальної громади міста Запоріжжя, так і мешканців будинків, розташованих на острові Хортиця, а саме – право розпоряджатися своєю власністю і право приватизувати житло.

З метою врегулювання цієї ситуації законопроектом пропонується внести відповідні зміни до частини другої статті 2 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», які передбачають можливість приватизації квартир в багатоквартирних будинках комунальної форми власності, що розташовані на території Національного заповідника «Хортиця».



ДОКУМЕНТ СЕД Мінекономіки АСКОД

Підписувач **Кудін Денис Ігорович**

Сертифікат **58E2D9E7F900307B04000000845E3300ECB39B00**

Дійсний з **19.11.2021 00:00** по **18.11.2023 23:59**

Мінекономіки



3212-05/58231-03 від 10.12.2021 16:27

Проте, Рішенням Конституційного Суду України від 28.09.2000 № 10-рп/2000 у справі за конституційним поданням 45 народних депутатів України щодо відповідності Конституції України (конституційності) положень пункту 2 статті 2 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду» (2482-12) від 19 червня 1992 року в редакції Закону України «Про внесення змін і доповнень до Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду» від 22 лютого 1994 року (3981-12) положення пункту 2 статті 2 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду» визнано такими, що відповідають Конституції України.

Водночас з метою вирішення питання приватизації житла жителями острова Хортиця у місті Запоріжжі пропонуємо МКІП розглянути питання щодо можливості зміни меж Національного заповідника «Хортиця».

**Перший заступник Міністра  
економіки України**

**Денис КУДІН**