

Пропозиції
Міністерства культури та інформаційної політики України
до проекту Закону України «Про внесення зміни до Закону України «Про
приватизацію державного житлового фонду» щодо приватизації квартир в
багатоквартирних будинках комунальної форми власності, які
розташовані на території Національного заповідника «Хортиця» та не
відносяться до пам'яток культурної спадщини»

ініційована н.д. Шевченко Є.В.
реєстр. № 6351 від 25.11.2021,
перше читання

1. Міністерство культури та інформаційної політики України не підтримує проект Закону України «Про внесення зміни до Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду» щодо приватизації квартир в багатоквартирних будинках комунальної форми власності, які розташовані на території Національного заповідника «Хортиця» та не відносяться до пам'яток культурної спадщини» (далі – законопроект).

2. Законопроектом пропонується доповнити ст. 2 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», новим пунктом 2¹, який встановлює, що до об'єктів, які не підлягають приватизації, не відносяться квартири в багатоквартирних будинках комунальної форми власності, які розташовані на території Національного заповідника «Хортиця»».

Статтею 33² Закону України «Про охорону культурної спадщини», зокрема, встановлено, що з метою забезпечення дотримання режиму історико-культурного заповідника, визначеного положенням про нього, орган, до сфери управління якого належить заповідник, утворює адміністрацію історико-культурного заповідника.

Майно історико-культурного заповідника, що перебуває у державній або комунальній власності, передається його адміністрації на праві оперативного управління і не підлягає відчуженню.

Додатково зауважуємо, що викладена в пояснювальній записці проблема щодо неможливості приватизації квартир та будинків розташованих на території Національного заповідника «Хортиця» може бути врегульована шляхом оголошення 2 комплексу (ансамблю) пам'яток – історико-культурною заповідною територією та з урахуванням положень Закону України «Про охорону культурної спадщини».

Зокрема, статтею 33¹ Закону України «Про охорону культурної спадщини» визначено порядок оголошення комплексу (ансамблю) пам'яток історико-культурним заповідником або території історико-культурною заповідною територією. Відповідно до частини другої статті 33 Закону України «Про охорону культурної спадщини» історико-культурною заповідною територією оголошується історично сформована територія, в межах якої збереглася значна кількість об'єктів культурної спадщини.

Оголошення території історико-культурною заповідною територією здійснюється без вилучення пам'яток, їх комплексів (ансамблів), земельних ділянок, розташованих у межах такої території, у їх власників або користувачів.

Міністр культури та
інформаційної політики України



Олександр ТКАЧЕНКО

« 15 » грудня 2021 р.