

**Експертний висновок**  
**Міністерства фінансів України до законопроекту**  
**згідно зі статтею 27 Бюджетного кодексу України**

**1. Назва законопроекту**

Проект Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України (щодо збереження об'єктів культурної спадщини)», реєстр. № 5781 від 16.07.2021, суб'єкт законодавчої ініціативи – народні депутати України Ясько Є. О., В'ятрович В. М. та інші.

**2. Завдання законопроекту**

З метою уточнення механізму приватизації пам'яток культурної спадщини (далі – пам'ятки) законопроектом пропонується внести зміни до:

Земельного кодексу України у частині заборони протягом наступних 10 років з моменту руйнування пам'ятки або втрати такою пам'яткою предмета охорони зміни цільового призначення земель, на яких розташована або розташовувалась така пам'ятка, а також визначення обов'язковою умовою приватизації пам'яток їх реконструкцію (відтворення) та (або) реставрацію;

Закону України «Про охорону культурної спадщини» в частині уточнення підстав виключення пам'ятки з Державного реєстру нерухомих пам'яток України та погодження передачі пам'ятки у володіння, користування чи управління;

Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» в частині уточнення особливостей забудови території, на якій розташована або розташовувалася зруйнована пам'ятка або пам'ятка, що втратила предмет охорони;

Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» в частині встановлення особливостей приватизації пам'яток, умов та порядку приватизації, а також встановлення особливостей контролю за виконанням договорів купівлі-продажу пам'яток.

**3. Оцінка впливу на показники бюджету**

Реалізація положень законопроекту не впливатиме на показники бюджетів.

**4. Вартісна величина впливу на показники бюджетів**

Реалізація законопроекту у разі прийняття не потребуватиме додаткових витрат з державного та місцевих бюджетів.

**5. Пропозиції щодо можливостей фінансового забезпечення у відповідному бюджетному періоді законопроекту у разі його прийняття**

Оскільки реалізація положень законопроекту не потребуватиме додаткових коштів, пропозиції щодо можливостей фінансового забезпечення відсутні.



ДОКУМЕНТ СЕД Мінфін АСКОД

Сертифікат 20B4E4ED0D30998C0400000D72D2C0071147800

Підписувач Єрмоличев Роман Володимирович

Дійсний з 31.07.2019 0:00:00 по 31.07.2021 0:00:00

Міністерство фінансів України



07030-01-3/23727 від 28.07.2021

## **6. Пропозиції щодо відповідності законам, що регулюють бюджетні відносини**

Норми законопроекту узгоджуються та не суперечать законам, що регулюють бюджетні відносини.

## **7. Пропозиції щодо розгляду законопроекту**

Проектом акта пропонується внести зміни до частини чотирнадцятої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (далі – Закон) та встановити, що приватизація пам'яток здійснюється у формі аукціону з умовами.

Водночас зміни до частини другої статті 26 Закону передбачають включення до договору купівлі-продажу зобов'язань, передбачених умовами аукціону, викупу.

Також проектом акта пропонується доповнити частину третю статті 26 Закону пунктом 7, відповідно до якого виключними умовами для розірвання договору купівлі-продажу об'єкта приватизації є порушення умов договору купівлі-продажу та/або охоронного договору. Водночас пунктом 2 зазначеної частини статті 26 Закону однією із виключних умов для розірвання договору купівлі-продажу об'єкта приватизації вже передбачено невиконання умов продажу об'єкта і зобов'язань покупця, визначених договором купівлі-продажу, в установленій таким договором строк.

Питання щодо доцільності/недоцільності прийняття проекту Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України (щодо збереження об'єктів культурної спадщини)» має вирішувати Міністерство культури та інформаційної політики України як головний орган у системі центральних органів виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері культури.

**Заступник Міністра  
фінансів України**

**Роман ЄРМОЛИЧЕВ**