

# ПРОПОЗИЦІЇ

Міністерства економіки України  
(найменування органу виконавчої влади)

до проекту Закону України

Про внесення змін до Закону України "Про індустриальні парки", спрямованих  
на залучення інвестицій в промисловий сектор економіки шляхом  
запровадження  
стимулів в індустриальних парках  
(назва проекту)

народні депутати України: Наталуха Дмитро Андрійович та інші  
(ініціатор (ініціатори) законопроекту)

реєстраційний номер 4416-1 від 10 грудня 2020 р.

до другого читання

(азначити, до якого читання надаються пропозиції)

## 1. Законопроект підтримується

2. Законопроект передбачає низку змін до Закону України "Про індустриальні парки" та Земельного кодексу України.

У Законі України "Про індустриальні парки", зокрема:

1) визначити, що в індустриальному парку буде здійснюватися діяльність у сфері переробної промисловості, переробки промислових та/або побутових відходів (крім захоронення відходів), а також науково-технічна діяльність, діяльність у сфері інформації і телекомунікацій на умовах, визначених цим Законом та договором про здійснення господарської діяльності у межах індустриального парку;

2) встановити заборону щодо здійснення на території індустриального парку будь-якої діяльності з виробництва підакцизних товарів (крім виробництва автомобілів легкових, кузовів до них, причепів та напівпричепів, мотоциклів, транспортних засобів, призначених для перевезення 10 осіб і більше, транспортних засобів для перевезення вантажів) та господарської діяльності, що підпадає під ліцензування згідно з пунктами 18, 18<sup>1</sup>, 20-22, 32 частини першої статті 7 Закону України "Про ліцензування видів господарської діяльності";

3) встановити, що площа земельної ділянки або сукупна площа суміжних земельних ділянок повинна становити не менше 10 гектарів та не більше однієї тисячі гектарів;



ДОКУМЕНТ СЕД Мінекономіки АСКОД

Сертифікат 58E2D9E7F900307B0400000018233200EEF89400

Підписувач Любченко Олексій Миколайович

Дійсний з 25.05.2021 0:00:00 по 24.05.2023 23:59:59

Мінекономіки



3902-04/100 від 28.07.2021 20:56

4) передбачити новий порядок включення індустриальних парків до Реєстру індустриальних парків, що буде відбуватися протягом 45 робочих днів з моменту надходження до уповноваженого державного органу заяви від ініціатора створення. Рішення про включення індустриального парку до Реєстру індустриальних парків, відмова у включенні та виключення з вказаного Реєстру буде прийматися Кабінетом Міністрів України;

5) конкретизувати механізми державного стимулювання облаштування та функціонування індустриальних парків, які будуть включати:

надання повної або часткової компенсації відсоткової ставки за кредитами (позиками) на облаштування та/або здійснення господарської діяльності у межах індустриальних парків у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України;

надання коштів на безповоротній основі для облаштування індустриальних парків та/або забезпечення будівництва об'єктів суміжної інфраструктури (автомобільних шляхів, ліній зв'язку, засобів тепло-, газо-, водо- та електропостачання, інженерних комунікацій тощо), необхідних для створення та функціонування індустриальних парків у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України;

здійснення компенсації витрат на підключення та приєднання до інженерно-транспортних мереж у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України;

надання податкового та митного стимулювання відповідно до законодавства.

У Земельному кодексі України, зокрема:

встановити звільнення від відшкодування втрат сільськогосподарського і лісогосподарського виробництва у разі використання земельних ділянок для розміщення індустриальних парків;

допустити розташування між земельними ділянками індустриального парку земельних ділянок, на яких розташовано або передбачається розташувати відповідно до містобудівної документації виключно об'єкти інженерно-транспортної інфраструктури.

Також законопроектом передбачається:

утворити до 01.01.2025 центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику щодо створення і функціонування індустриальних парків на території України, діяльність якого спрямовується і координується Кабінетом Міністрів України. До моменту створення зазначеного органу, але не пізніше 1 січня 2025 року, функції уповноваженого державного органу виконує центральний орган виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну інвестиційну політику;

спрямовувати з державного бюджету кошти на облаштування індустріальних парків в обсязі не менше 2 млрд грн щороку.

За результатами розгляду законопроекту зазначаємо, що вартісну величину впливу законопроекту на дохідну частину бюджетів визначити неможливо, оскільки вона залежатиме від кількості суб'єктів господарювання, які здійснюватимуть діяльність у межах індустріальних парків, результатів їхньої фінансово-господарської діяльності (прибутковості), обсягів ввезення обладнання та комплектуючих, розмірів земельних ділянок та об'єктів нерухомості.

Водночас вважаємо, що реалізація законопроекту дозволить розкрити потенціал індустріальних парків та дозволить покращити умови інвестиційної діяльності в Україні, що сприятиме збільшенню надходжень інвестицій в економіку України.

Прийняття законопроекту опосередковано впливатиме на розвиток регіонів через те, що створені індустріальні парки забезпечать активізацію господарської діяльності в межах відповідних територій і сприятимуть створенню нових робочих місць, формуванню додаткових бюджетних надходжень.

**Перший віце-прем'єр-міністр України –  
Міністр економіки України**

\_\_\_\_\_ 2021 р.

**Олексій ЛЮБЧЕНКО**