

ПРОПОЗИЦІЇ

Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України

до проєкту Закону України

«Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення містобудівної діяльності та реформування державного архітектурно-будівельного контролю та нагляду»,

внесеного народним депутатом України О. Дундою

Реєстраційний номер 5071 від 16 лютого 2021 р.

До першого читання

1. Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України надає пропозиції та зауваження до законопроекту.

2. Законопроектом передбачено, зокрема, внесення змін до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (далі – Закон).

Пропонується частину другу статті 22³ Закону викласти в новій редакції та передбачити, що користувачами електронного кабінету є замовники, експертні організації та експерти, що здійснюють експертизу містобудівної та проєктної документації на будівництво об'єктів, уповноважені органи містобудування та архітектури, органи державного будівельного контролю, орган державного містобудівного нагляду, юридичні особи, які надають технічні умови, уповноважені органи, які надають висновки з оцінки впливу на довкілля, фахівці з аудиту енергетичної ефективності будівель, фахівці з обстеження інженерних систем, саморегульовані організації у сфері архітектури, виконавці окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єктів архітектури, відповідальні виконавці окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із містобудівною діяльністю, інженери технічного нагляду, інженери-консультанти, суб'єкти нормування у будівництві, інші державні органи, фізичні та юридичні особи, визначені Кабінетом Міністрів України в Порядку ведення електронної системи, та користувачі, які пройшли процедуру ідентифікації та автентифікації.

Пунктом 4 Положення про Державну екологічну інспекцію України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19.04.2017 № 275 (далі – Положення), передбачено, що Держекоінспекція є центральним органом виконавчої влади, діяльність якого спрямовується і координується Кабінетом Міністрів України через Міністра захисту довкілля та природних ресурсів і який реалізує державну політику із здійснення державного нагляду (контролю) у сфері охорони навколишнього природного середовища, раціонального використання, відтворення і охорони природних ресурсів.



Згідно із підпунктом «б» підпункту 2 пункту 4 Положення Держекоінспекція здійснює державний нагляд (контроль) зокрема за додержанням суб'єктами господарювання законодавства про охорону, раціональне використання вод та відтворення водних ресурсів щодо дотримання екологічних вимог під час проєктування, розміщення, будівництва нових і реконструкції діючих підприємств, споруд та інших об'єктів.

Частиною четвертою статті 41 Закону передбачено, що орган державного архітектурно-будівельного контролю у своїй діяльності взаємодіє з органами виконавчої влади, що здійснюють контроль за дотриманням природоохоронних, санітарно-гігієнічних, протипожежних вимог, вимог у сфері охорони праці, енергозбереження та інших вимог, передбачених законом, а також з органами державної статистики, Національної поліції, прокуратури та іншими правоохоронними і контролюючими органами.

Ураховуючи зазначене, пропонуємо у частині другій статті 22³ Закону в редакції законопроекту після слів «уповноважені органи, які надають висновки з оцінки впливу на довкілля» доповнити словами «органи із здійснення державного нагляду (контролю) у сфері охорони навколишнього природного середовища, раціонального використання, відтворення і охорони природних ресурсів».

Тобто перелік користувачів електронного кабінету доповнити Державною екологічною інспекцією України та її територіальними органами.

Відповідно до частини першої статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» (далі - Закон) здійснення оцінки впливу на довкілля є обов'язковим у процесі прийняття рішень про провадження планованої діяльності, визначеної частинами другою і третьою цієї статті. Така планована діяльність підлягає оцінці впливу на довкілля до прийняття рішення про провадження планованої діяльності.

Частиною третьою статті 31 Закону передбачено, що не підлягають обов'язковій експертизі проєкти будівництва об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1), крім випадків, передбачених частиною четвертою цієї статті.

Абзацом першим пункту 4 частини четвертої статті 31 Закону передбачено, що обов'язковій експертизі підлягають проєкти будівництва об'єктів, які підлягають оцінці впливу на довкілля згідно із Законом України «Про оцінку впливу на довкілля» в частині врахування результатів оцінки впливу на довкілля.

Законопроектом передбачено викладення частин першої – п'ятої статті 31 Закону в новій редакції, при цьому діючі положення частин третьої та четвертої виключаються.

Закон доповнюється новою статтею 31¹ «Комплексна експертиза проєктної документації».

Частиною восьмою статті 31¹ Закону передбачено, що проєктна документація підлягає обов'язковій комплексній експертизі, крім проєктної документації на будівництво об'єктів, які належать до об'єктів із незначними наслідками (СС1).

У разі, якщо об'єкти, які належать до об'єктів із незначними наслідками (СС1), споруджуються на територіях із складними інженерно-геологічними та техногенними умовами, проектна документація на будівництво цих об'єктів підлягає комплексній експертизі.

Обов'язковій експертизі підлягає кошторисна документація на будівництво об'єктів, які належать до об'єктів із незначними наслідками (СС1), та споруджуються із залученням бюджетних коштів, коштів державних і комунальних підприємств, установ та організацій, а також кредитів, наданих під державні гарантії, якщо їх кошторисна вартість перевищує 500 тисяч гривень.

Враховуючи зазначене, пропонуємо після абзацу другого частини восьмої статті 31¹ Закону доповнити новим абзацом наступного змісту:

«Обов'язковій експертизі підлягають проекти будівництва об'єктів, які підлягають оцінці впливу на довкілля згідно із Законом України «Про оцінку впливу на довкілля» в частині врахування результатів оцінки впливу на довкілля.»

**Міністр захисту довкілля та
природних ресурсів України**

Роман АБРАМОВСЬКИЙ