

ПРОПОЗИЦІЇ

Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру
до проекту Закону України
«Про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо стимулювання
розвитку нафтогазовидобувної галузі»

Внесений народними депутатами України Жупанином А. В.,
Мотовиловцем А. В., Третьяковою Г. М. та іншими

Реєстраційний номер 4344 від 09.11.2020,
перше читання

1. Держгеокадастр *підтримує із зауваженнями* законопроект.
2. Законопроектом пропонується абзац перший частини другої статті 17 Закону України «Про угоди про розподіл продукції» викласти у новій редакції та передбачити, зокрема, що рішення Кабінету Міністрів України про обмеження (припинення) права користування надрами на окремих земельних ділянках під час виконання угоди про розподіл продукції має містити дані, які дозволяють ідентифікувати такі земельні ділянки, а саме: кадастровий номер земельної ділянки, а у разі його відсутності – просторові координати точок меж (підпункт 8 пункту 1 розділу 1 законопроекту).

Відповідно до статей 79 та 79¹ Земельного кодексу України земельна ділянка – це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

Формування земельної ділянки полягає у визначенні земельної ділянки як об'єкта цивільних прав. Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру.

Сформовані земельні ділянки підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі.

Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Земельна ділянка може бути об'єктом цивільних прав виключно з моменту її формування (крім випадків суборенди, сервітуту щодо частин земельних ділянок) та державної реєстрації права власності на неї.

Згідно з частиною другою статті 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр» кадастровий номер земельної ділянки є її ідентифікатором у Державному земельному кадастрі.

З огляду на зазначене у підпункті 8 пункту 1 розділу 1 законопроекту слова «у разі його відсутності – просторові координати точок меж» виключити.

В. о. Голови Державної служби України
з питань геодезії, картографії та
кадастру

 Анатолій МІРОШНИЧЕНКО

«25» листопада 20 20р.