

ПРОПОЗИЦІЇ

Національного агентства України з питань виявлення, розшуку та управління активами, одержаними від корупційних та інших злочинів

до проекту Закону України

«Про внесення змін до Цивільного кодексу України щодо звільнення від плати за користування майном на період карантину»

Ініціатор законопроекту: народний депутат України Ігор ФРІС.

реєстраційний номер: 3308 від 06 квітня 2020 р.

Пропозиції АРМА надаються для розгляду законопроекту Верховною Радою України у першому читанні.

1. Позиція АРМА до законопроекту.

АРМА вважає, що законопроект за результатами розгляду Верховною Радою України в першому читанні підлягає відхиленню.

2. Обґрунтування позиції АРМА.

Законопроектом пропонується внести зміни до Цивільного кодексу України, доповнивши положенням про те, що наймач, господарська діяльність або робота якого заборонена рішенням про встановлення карантину, звільняється від плати за користування майном, яке використовується в такій господарській діяльності або роботі, відповідно до частини шостої статті 762 цього Кодексу з моменту встановлення карантину і до його відміни.

Відповідно до частини першої статті 2 Закону України «Про Національне агентство України з питань виявлення, розшуку та управління активами, одержаними від корупційних та інших злочинів» (далі – Закон) АРМА є центральним органом виконавчої влади із спеціальним статусом, що забезпечує формування та реалізацію державної політики у сфері виявлення та розшуку активів, на які може бути накладено арешт у кримінальному провадженні чи у справі про визнання необґрунтованими активів та їх стягнення в дохід держави, та/або з управління активами, на які накладено арешт у кримінальному провадженні чи у справі про визнання необґрунтованими активів та їх стягнення в дохід держави або які конфісковано у кримінальному провадженні чи стягнено за рішенням суду в дохід держави внаслідок визнання їх необґрунтованими.

Місія АРМА полягає, зокрема, у збереженні активів, на які накладено арешт у кримінальному провадженні чи у справі про визнання необґрунтованими активів та їх стягнення в дохід держави, та їх економічної вартості через передачу їх в управління за договорами відповідно до законодавства України.

Головним чином правові та організаційні засади передачі АРМА активів в управління за договором регулюються статтею 21 Закону, згідно з якою, зокрема, управління активами здійснюється на підставі договору, укладеного відповідно

до глави 70 Цивільного кодексу України з урахуванням особливостей, визначених цим Законом.

Управління активами, відповідно до частини третьої статті 21 Закону, здійснюється на умовах ефективності, а також збереження та збільшення їх вартості. Управитель має право на плату (винагороду), а також на відшкодування необхідних витрат, зроблених ним у зв'язку з управлінням активами, що відраховуються безпосередньо з доходів від використання прийнятих в управління активів. Управитель не має права відчужувати активи, прийняті ним в управління.

Відповідно до вимог Закону діяльність АРМА за напрямом управління арештованими активами повинна забезпечувати (генерувати) надходження до Державного бюджету України.

Таким чином, після передання арештованих активів управителю за договором управління майном (активами), останній зобов'язаний здійснювати управління активами таким чином, щоб забезпечувати надходження коштів від такого управління до Державного бюджету України.

В управління АРМА передається велика кількість різноманітних активів, зокрема об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, легкові автомобілі тощо. Одним із напрямів управління такими активами є їх передання в найм (оренду) орендареві, внаслідок чого такий актив приносить прибуток, частина якого перераховується до Державного бюджету України.

Таким чином у разі прийняття зазначеного законопроекту місія АРМА із забезпечення надходжень до Державного бюджету України від управління активами не виконуватиметься у повному обсязі. Прийняття законопроекту призведе до зменшення надходжень до Державного бюджету України.

Враховуючи вищевикладене, АРМА вважає, що законопроект за результатами розгляду Верховною Радою України в першому читанні підлягає відхиленню.

**Т.в.о. Голови Національного
агентства України з питань
виявлення, розшуку та управління
активами, одержаними від
корупційних та інших злочинів**

19 серпня 2020р.



Віталій СИГИДИН