

# ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК

## Міністерства фінансів України до законопроекту згідно зі статтею 27 Бюджетного кодексу України

### 1. Назва законопроекту

«Про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо забезпечення права працівників державних і комунальних сільськогосподарських підприємств, установ, організацій на одержання земельної частки (паю)», внесений народними депутатами України Сольським М. Т., Литвиненком С. М. та іншими (реєстр. № 3012-1 від 20.02.2020).

### 2. Завдання законопроекту

Законопроектом, зокрема, пропонується внести зміни до Земельного кодексу України (далі – Кодекс), відповідно до яких встановлюється новий порядок приватизації земель державних та комунальних сільськогосподарських підприємств, установ та організацій та передбачається такий розподіл сільськогосподарських угідь:

- до 40 % від загальної площі таких угідь передаватимуться у приватну власність працівникам державного або комунального сільськогосподарського підприємства, установи, організації, а також пенсіонерам з їх числа з виділенням кожному з них земельної частки (паю), працівникам державних та комунальних закладів освіти, культури, охорони здоров'я, розташованих на території відповідної ради, а також пенсіонерам з їх числа;

- до 20% - передаватимуться у власність особам, статус учасника бойових дій яким надано відповідно до пунктів 19 і 20 частини першої статті 6 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» для ведення особистого селянського господарства в межах норм, встановлених статтею 121 цього Кодексу;

- не менше 40% - продаватимуться або передаватимуться *в оренду на земельних торгах, крім випадків приватизації земель при приватизації державного, комунального сільськогосподарського підприємства, установи, організації.*

Також вносяться зміни до статті 2 Закону України «Про особливості правового режиму діяльності Національної академії наук України, національних галузевих академій наук та статусу їх майнового комплексу», відповідно до яких *земельні ділянки державної власності передаватимуться Національній академії наук України, національним галузевим академіям наук, державним підприємствам, установам, організаціям, які перебувають у сфері її управління, на правах постійного користування, оренди в порядку, визначеному Земельним кодексом України.*

### 3. Оцінка впливу на показники бюджетів

Реалізація законопроекту матиме вплив на показники державного та місцевих бюджетів в частині збільшення надходжень у разі продажу земельних



ДОКУМЕНТ СЕД Мінфін АСКОД

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000FFEF2E004AC98200

Підписувач Мельник Олег Володимирович

Дійсний з 22.03.2020 22:00:00 по 22.03.2022 22:00:00

Міністерство фінансів України



06030-16-3/9422 від 27.03.2020

ділянок сільськогосподарського призначення державної власності та прав на них на земельних торгах.

#### **4. Вартісна величина впливу на показники бюджетів**

Прийняття законопроекту з урахуванням інформації Держгеокадастру (лист від 11.03.2020 № 5-28-0.21-2488/2-20) може сприяти додатковим надходженням:

- до місцевих бюджетів щорічно орієнтовно у розмірі від 31,6 млн грн (при розмірі орендної плати 0,3% від НГО) до 1,26 млрд грн (при розмірі орендної плати 12% від НГО) у разі передачі земельних ділянок площею 469,9 тис. га, які перебувають у постійному користуванні підприємств, установ, організацій Національної академії аграрних наук України, в оренду;

- до місцевих бюджетів щорічно орієнтовно у розмірі від 843,0 млн грн (при розмірі орендної плати 8% від НГО – стартовий розмір орендної плати) до 2,3 млрд грн (при розмірі орендної плати 21,58% від НГО – середній показник за результатами земельних торгів за 2019 рік) у разі продажу прав оренди земельних ділянок площею 469,9 тис. га, які перебувають у постійному користуванні підприємств, установ, організацій Національної академії аграрних наук України.

#### **5. Пропозиції щодо можливостей фінансового забезпечення у відповідному бюджетному періоді законопроекту у разі його прийняття**

Прийняття законопроекту не потребуватиме матеріальних та інших витрат у поточному бюджетному періоді.

#### **6. Пропозиції щодо відповідності законам, що регулюють бюджетні відносини**

Законопроект не суперечить законам, що регулюють бюджетні відносини, та Бюджетному кодексу України.

#### **7. Пропозиції щодо розгляду законопроекту**

Міністерство фінансів України не заперечує щодо розгляду проекту Закону України «Про внесення мін до деяких законодавчих актів щодо забезпечення права працівників державних і комунальних сільськогосподарських підприємств, установ, організацій на одержання земельної частки (паю)» Верховною Радою України.

**Заступник Міністра  
фінансів України**

**Олег МЕЛЬНИК**