

Пропозиції
Державної служби України з питань геодезії, картографії
та кадастру до проекту Закону України «Про внесення змін до деяких
законодавчих актів щодо продажу земельних ділянок державної та комунальної
власності або прав на них (оренди, суперфіцію, емфітевзису) через електронні
аукціони», внесеного народними депутатами України Підласою Р. А.,
Мовчан О. В., Сольським М. Т.
(реєстр. № 2195 від 01.10.2019)
перше читання

Законопроектом пропонується внести зміни до деяких статей Земельного кодексу України та Закону України «Про оренду землі», відповідно до яких запровадити продаж земельних ділянок державної та комунальної власності або прав на них через електронні аукціони в електронній торговій системі.

Держгеокадастр вважає, що законопроект *потребує доопрацювання*.

1. У запропонованій редакції частини першої статті 135 Кодексу передбачається, що земельні торги проводитимуться в єдиній електронній торговій системі, що знаходиться у державній власності, яка функціонує та адмініструється в порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України за поданням центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері публічних закупівель та продажів, у формі електронного аукціону в режимі реального часу в мережі Інтернет.

Для цілей цього кодексу терміни «адміністратор електронної торгової системи», «електронний майданчик», «електронна торгова система», «оператор електронного майданчика», «центральна база даних» вживаються у значеннях, наведених у Законі України «Про приватизацію державного і комунального майна» (абзац четвертий підпункту 2 пункту 1 розділу I законопроекту).

Водночас відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» електронна торгова система – дворівнева інформаційно-телекомунікаційна система, що складається з центральної бази даних та електронних майданчиків, які взаємодіють через інтерфейс програмування додатків, який надається у вигляді коду з відкритим доступом та визначає функціональність електронної торгової системи. Електронна торгова система забезпечує можливість створення, розміщення, оприлюднення та обміну інформацією і документами в електронному вигляді, необхідними для проведення аукціону в електронній формі.

Крім того, статтею 8 Закону України «Про захист інформації в інформаційно-телекомунікаційних системах» визначено, що державні інформаційні ресурси або інформація з обмеженим доступом, вимога щодо захисту якої встановлена законом, повинні оброблятися в системі із застосуванням комплексної системи захисту інформації з підтвердженою відповідністю. Підтвердження відповідності здійснюється за результатами державної експертизи в порядку, встановленому законодавством.

Для створення комплексної системи захисту державних інформаційних ресурсів або інформації з обмеженим доступом, вимога щодо захисту якої встановлена законом, використовуються засоби захисту інформації, які мають сертифікат відповідності або позитивний експертний висновок за результатами державної експертизи у сфері технічного та/або криптографічного захисту інформації. Підтвердження відповідності та проведення державної експертизи цих засобів здійснюються в порядку, встановленому законодавством.

